

ภาคผนวกที่ 2  
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวกที่ 2-1  
แผนการซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์  
PM Master Plan 2025

# โนเบิล เพลินจิต

ลำดับ (Item)

ชื่อเครื่องจักร (Equipment Desc)

รหัสเครื่องจักร

Electrical

RINGMAIN UNIT

1

Ring Main Unit A

C-RMU-01

2

Ring Main Unit B

C-G-RMU-02

3

Ring Main Unit C

C-G-RMU-03

4

Ring Main Unit D

C-G-RMU-04

Transformer

1

Transformer No.1 1000kV

A-G-Tr1

2

Transformer No.2 2500kv

B-2-Tr.1

3

Transformer No.3 2500kv

B-2-Tr.2

4

Transformer No.4 2500kv

C-2-Tr.1

5

Transformer No.5 1000kV

C-2-Tr.2

6

Transformer No.6

D-2-Tr1

Main Distribution Board & Distribution Board (MDB, EMDB)

1

MDB TA FL G

A-G-MDB-01

2

EMDB No.1 TA FL G

A-G-EMDB-01

3

EMDB No.2 TA FL G

A-G-EMDB-02

4

MDB No.1 TB FL 2

B-2-MDB-01

5

MDB No.2 TB FL 2

B-2-MDB-02

6

EMDB No.1 TB FL 2

B-2-EMDB-01

7

EMDB No.2 TB FL 2

B-2-EMDB-02

8

MDB No.1 TC FL 2

C-2-MDB-01

9

MDB No.2 TC FL 2

C-2-MDB-02

10

EMDB No.1 TC FL 2

C-2-EMDB-01

11

EMDB No.2 TC FL 2

C-2-EMDB-02

12

MDB TD FL 2

D-2-MDB-01

13

MDB TD FL 2

D-2-MDB-02

Generator

1

Generator For TA,TB,TC TC FLB2

C-3-GENA01

2

Generator For TD TC FLG

D-G-GENB02

FIRE PROTECTION

1

Emergency Lighting AB,C,D

NBP-EE-EWL

2

Exit Sign A,B,C,D

NBP-EE-EWL

3

Central Battery A B C

NBP-EE-UPS

4

Fire Hose Cabinet

NBP-EE-2WIRE

Telephone System

1

Telephone System (PABX)

B-Tel-01

Fire Alarm System

1

Fire Alarm System

ABCD-FCP-01-04

CCTV System

1

CCTV System

B-DVR-CCTV01-10

Transportation system

1

Elevator

KONE

2

Escalator

KONE

Air Condition System

1

Cooling Tower #1 TB TB FL 52

B-R-AC-CT-01

2

Cooling Tower #2 TB TB FL 52

B-R-AC-CT-02

3

Cooling Tower #3 TB TB FL 52

B-R-AC-CT-03

4

Cooling Tower #1 TC TC FL 47

C-R-AC-CT-01

Cooling Towers

1

Cooling Tower #1 TB TB FL 52

B-R-AC-CT-01

2

Cooling Tower #2 TB TB FL 52

B-R-AC-CT-02

3

Cooling Tower #3 TB TB FL 52

B-R-AC-CT-03

4

Cooling Tower #1 TC TC FL 47

C-R-AC-CT-01

2025

JAN

FEB

MAR

APR

MAY

JUN

JUL

AUG

SEP

OCT

NOV

DEC















ภาคผนวกที่ 2-2  
ข้อกำหนดในการพักอาศัย

5. ขณะอยู่ในอาคาร หรือขณะปฏิบัติงานอยู่ในอาคารจะต้องติดบัตรของอาคารตลอดเวลา การติดบัตรจะต้องติดไว้ที่บริเวณหน้าอกด้านซ้าย หรือด้านขวา
6. ผู้ที่ทำงานภายในอาคารแล้วไม่มีบัตรหรือไม่ติดบัตรผ่านเข้า-ออก จะถูกเชิญออกจากอาคารทันทีและจะได้รับอนุญาตให้เข้าปฏิบัติงานภายในอาคารโดยเด็ดขาด
7. กรณีที่บัตรสูญหาย หรือชำรุดเสียหายจะต้องเสียค่าปรับใบละ 200 บาท
8. กรณีที่ผู้มาติดต่อ หรือคนงาน ไม่กินบัตรเมื่อเสร็จสิ้นการทำงานในแต่ละวัน จะต้องเสียค่าปรับครั้งละ 200 บาท และจะต้องตกเป็นผู้ต้องสงสัย หากเกิดทรัพย์สินของอาคารสูญหายหรือเสียหาย
9. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตรวจค้นกระเป๋า ถุง ย่าม และ อื่น ๆ ของผู้มาติดต่อ หรือคนงาน ได้ตลอดเวลา ซึ่งหากเป็นที่ต้องสงสัยว่าโจรกรรมทรัพย์สินของอาคาร
10. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขและจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

#### ข้อที่ 4 การทิ้งขยะมูลฝอย

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และคงไว้ซึ่งความสวยงาม ความสะอาดของอาคารชุด อันจะยังเป็นประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกัน ฝ่ายบริหารอาคารฯ จึงใคร่ขอความกรุณาจากทุกท่านโปรดปฏิบัติตามระเบียบ

1. กรุณานำขยะภายในห้องชุดของท่านใส่ลงถุงขยะสีดำ มัดปากถุงให้มิดชิดแน่นหนา และนำมาทิ้งในสถานที่ที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้จัดไว้ให้สำหรับพักขยะรวม ซึ่งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ชั้นของแต่ละชั้น
2. ห้ามปัดกวาดเศษผงและ/หรือขยะจากห้องชุดออกมาบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดินร่วม หน้าห้องชุดหรือหน้าต่างภายนอกอาคาร
3. ห้ามทิ้งเศษอาหาร และ/หรือเศษวัสดุที่ไม่สามารถละลายได้ลงในโถส้วม หรือท่อระบายน้ำทิ้ง เพราะจะทำให้เกิดการอุดตัน ซึ่งผลให้เกิดความเสียหายต่อท่านและส่วนรวมได้
4. ห้ามนำภาชนะต่างๆ มาชำระล้างในห้องน้ำส่วนกลาง
5. ห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคาร กรุณาสูบและดับบุหรี่ หรือวัสดุที่ยังติดไฟ ลงในที่ที่ฝ่ายบริหารอาคารจัดเตรียมไว้ให้ก่อนเข้าอาคาร

1. ลานจอดรถยนต์ส่วนกลาง ชั้น B1-B4 เปิดบริการ 24 ชั่วโมง ให้ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยที่ติดสติ๊กเกอร์ที่กระจกหน้ารถ และมีคีย์การ์ด (Key Card) ผ่านเข้า – ออกเท่านั้น (รายละเอียดของสติ๊กเกอร์จอดรถตามข้อที่ 7 รายละเอียดของคีย์การ์ดตามข้อที่ 10)
2. โปรดปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจร และโปรดจอดรถยนต์ให้ตรงกับช่องจอดรถยนต์
3. ห้ามใช้ความเร็วเกิน 10 กม/ชั่วโมง ภายในลานจอดรถยนต์ของอาคาร
4. กรุณาอย่าล้างรถยนต์ ช่อมแซมรถยนต์ หรือกระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือความสกปรกภายในลานจอดรถยนต์ของอาคาร
5. รถจักรยานยนต์ให้จอดในสถานที่ ที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนดไว้ให้เท่านั้น
6. ห้ามติดเครื่องยนต์และเร่งเครื่องยนต์ขณะจอดรถอันเป็นผลให้เกิดมลภาวะต่าง ๆ แก่ผู้อยู่อาศัยในอาคารชุด เช่น มลภาวะทางอากาศเสียง ความร้อน เป็นต้น
7. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นภายในและภายนอกรถยนต์ของท่าน โปรดอย่าทิ้งของมีค่าไว้ในรถยนต์ และปิดล็อกให้เรียบร้อยทุกครั้งที่จอดรถยนต์
8. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการล็อคล้อ และปรับในอัตรา 1,000 บาท สำหรับรถยนต์ที่ฝ่าฝืนจอดในที่ห้ามจอด และเคลื่อนย้ายรถยนต์ที่ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบการใช้ลานจอดรถยนต์ออกจากลานจอดรถยนต์โดยไม่รับผิดชอบความเสียหายอันอาจเกิดขึ้น
9. ในกรณีเป็นที่สงสัย และเพื่อความปลอดภัยอันสืบเนื่องมาจากการโจรกรรม หรืออาชญากรรม ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะทำการตรวจค้นที่ผ่านเข้า – ออก ในอาคารและขอให้ท่านเจ้าของร่วมหรือผู้ใช้สิทธิ์แทน หรือผู้มาติดต่อโปรดแสดงบัตรประจำตัว และบัตรคีย์การ์ดต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนผ่านเข้า – ออก
10. ระเบียบนี้อาจมีการแก้ไขปรับปรุง โดยจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

#### **ข้อที่ 7 การขอสติ๊กเกอร์จอดรถยนต์**

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยในการใช้ประโยชน์จากลานจอดรถของอาคาร ฝ่ายบริหารอาคารฯ ใคร่ขอความกรุณาจากท่านเจ้าของร่วม และผู้ใช้ประโยชน์ในอาคารทุกท่านโปรดปฏิบัติตามระเบียบดังนี้

2.2 การลงลิฟต์โดยสารส่วนตัวลงมายังชั้นล็อบบี้ มีวิธีการโดยการกดปุ่มเรียกที่ด้านหน้าของลิฟต์ และเมื่อเข้าในตัวลิฟต์แล้วใช้บัตรและบริเวณที่อ่านบัตร แล้วรอลิฟต์เพื่อลงมายังชั้นล็อบบี้โดยหน้าจอแสดงผลบริเวณหน้าลิฟต์โดยสารส่วนตัวที่ชั้นห้องพักจะแสดงลำดับการเรียกลิฟต์ และเมื่อถึงลำดับของผู้เรียกลิฟต์หน้าจอแสดงผลจะแสดงตำแหน่งของลิฟต์นั้น

3. ลิฟต์โดยสารส่วนกลางและลานจอดรถ หรือลงที่ด้านหน้าของลิฟต์ตามต้องการ จากนั้นกดปุ่มเลือกชั้นที่ต้องการขึ้นหรือลงในตัวลิฟต์

4. ลิฟต์ชั้นของและลิฟต์ดับเพลิง มีวิธีการใช้งานโดยกดปุ่มเรียกขึ้นหรือลงที่ด้านหน้าของลิฟต์ตามต้องการและเมื่อเข้าในตัวลิฟต์แล้วใช้บัตรและบริเวณที่อ่านบัตร กดชั้นที่ต้องการไป โดยจะสามารถไปยังชั้นล็อบบี้, ชั้น Facilities ส่วนกลาง และชั้นห้องพักอาศัยของตัวเองเท่านั้น

5. ลิฟต์โดยสารทุกประเภทรวมทั้งส่วนประกอบตัวลิฟต์ ผนังด้านในด้านนอกตัวลิฟต์ ทั้งที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลางและภายในห้องชุด กรณีเป็นลิฟต์โดยสารส่วนตัวถือเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง ห้ามปรับปรุง ดัดแปลง ปะติดสิ่งของใดๆ หรือกระทำใดๆ ที่ทำให้ลิฟต์โดยสารเกิดความเสียหาย หากฝ่ายบริหารอาคารฯ ตรวจพบจะดำเนินการเรียกเก็บค่าเสียหายตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง

6. กรุณาอย่าใช้ลิฟต์เพื่อการขนของที่มีน้ำหนักเกินกว่ามาตรฐานของลิฟต์แต่ละตัว หรือใช้ลิฟต์โดยสารเพื่อขนของ

7. กรุณาอย่าทำการใด ๆ เพื่อการขัดขวางไม่ให้ลิฟต์ทำงานตามปกติ หากท่านมีความประสงค์ที่จะต้องใช้ลิฟต์ขนของเป็นเวลานาน ขอให้ท่านแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารฯ ทราบล่วงหน้า

8. ก่อนการใช้ลิฟต์ในการขนของ ขอให้ท่านกรอกแบบฟอร์มการขอใช้ลิฟต์ที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ เพื่อการขนของของท่านได้รวดเร็วยิ่งขึ้น

9. หากวัสดุที่ท่านต้องการขนย้ายมีขนาดใหญ่หรือยาวกว่าขนาดของลิฟต์ ท่านต้องคัดทอนลงให้มีขนาดพอเหมาะจึงจะสามารถดำเนินการขนย้ายได้ หากไม่สามารถคัดทอนได้ท่านต้องขนย้ายทางบันไดหนีไฟของอาคาร และระมัดระวังในการขนย้าย ซึ่งอาจจะทำความเสียหายให้กับผนัง โคมไฟ แสงสว่างส่วนกลางต่างๆ ได้ และหากเกิดความเสียหายท่านต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

10. ห้ามสูบบุหรี่ภายในลิฟต์

11. กรุณาอย่าให้เด็กใช้ลิฟต์โดยลำพัง

(บัตรแบบไม่มีตัว P เป็นบัตรที่ใช้และผ่านเข้าเฉพาะลิฟท์โดยสาร)

2. สำหรับท่านที่ต้องการบัตรแบบไม่มีตัว P เพิ่มเติมจากจำนวนที่ระบุข้างต้น สามารถซื้อเพิ่มในอัตราใบละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

3. บัตรคีย์การ์ดนี้ จำหน่ายให้กับท่านเจ้าของร่วม หรือผู้ใช้ประโยชน์อาคารที่ได้รับการยินยอมจากท่านเจ้าของร่วมเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วเท่านั้น ไม่จำหน่ายให้กับบุคคลภายนอก

4. การยื่นมอบบัตรคีย์การ์ด ขอให้ท่านติดต่อได้ที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ บริเวณสำนักงานนิติบุคคลฯ อาคาร B ชั้น G

5. ในกรณีบัตรชำรุด หรือสูญหายขอให้ท่านแจ้งความจำนงค์ซื้อได้ที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ ตามมูลค่าในข้อ 2. กรณีบัตรชำรุดและอยู่ในขอบข่ายการรับประกันของผู้ผลิต ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะประสานงานเปลี่ยนกับผู้ผลิตให้ต่อไป

6. บุคคลภายนอกที่มีความประสงค์จะมาติดต่อกับท่านเจ้าของร่วมจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารฯ ทราบเพื่อขออนุญาตผ่านเข้าภายในอาคาร

7. ระเบียบนี้อาจมีการแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

#### ข้อที่ 11 การใช้ตู้ใส่จดหมาย (Mail Box)

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและเพื่อป้องกันการสูญหายหรือเสียหายของจดหมาย และพัสดุภัณฑ์ที่จัดส่งมายังท่านเจ้าของร่วมทุกท่าน ถึงมือผู้รับ โดยปลอดภัย ฝ่ายบริหารอาคารฯ ใครขอชี้แจงถึงการใช้ตู้ใส่จดหมายให้กับทุกท่านทราบ ดังนี้

1. ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะจัดตู้จดหมายไว้ให้ท่านเจ้าของร่วมห้องละ 1 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณชั้นที่ G โดยตู้ใส่จดหมาย จะระบุเลขที่ห้องชุดของท่าน

2. ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะส่งมอบกุญแจตู้จดหมายให้กับท่านเจ้าของร่วม เมื่อท่านได้โอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จำนวน 2 ดอก ในกรณีกุญแจสูญหายท่านต้องแจ้งขอเปลี่ยนกุญแจใหม่ที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ห้ามดำเนินการใด ๆ ก่อนได้รับอนุญาต

3. ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะจัดส่งจดหมายและเอกสารอื่น ๆ เป็นต้น ไว้ที่ตู้จดหมายของท่านเท่านั้น

6. กรุณาสวมใส่ชุดว่ายน้ำตามหลักสากลและไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่แต่งกายตามระเบียบการใช้บริการเด็ดขาด

7. ห้ามมิให้ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ หรือ โรคผิวหนังใช้บริการสระว่ายน้ำ

8. ห้ามบ้วนน้ำลายหรือเสมหะลงในสระว่ายน้ำ

9. ห้ามนำสุรา และอาหารมารับประทานรอบสระ และภายในสระว่ายน้ำ

10. ท่านเจ้าของร่วมที่นำบุตรหลานของท่านมาใช้บริการสระว่ายน้ำต้องดูแลบุตรหลานของท่านให้อยู่ในความปลอดภัยขณะที่ใช้บริการ

11. การใช้สระว่ายน้ำอันเป็นการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง หากท่านเจ้าของร่วมและผู้ใช้ประโยชน์อาคารทำความเสียหายให้แก่สระว่ายน้ำหรือทรัพย์สิน ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบให้แก่อาคารชุดทุกประการ

12. ผู้จัดการอาคารชุดฯ หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายสามารถใช้ดุลยพินิจให้ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นได้ตามที่เห็นสมควร

13. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใด ๆ ที่เกิดขึ้น

14. เวลาการเปิดบริการและระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

### ข้อที่ 13 การใช้ห้องออกกำลังกาย (Gym Room)

1. ห้องออกกำลังกายเปิดให้บริการทุกวันระหว่าง เวลา 06:00 - 22:00 น.

2. นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ในการใช้ห้องออกกำลังกายสำหรับท่านเจ้าของร่วม และแขกของท่านเจ้าของร่วมเท่านั้น

3. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 13 ปี เข้าในห้องออกกำลังกายโดยลำพัง

4. ผู้ใช้บริการกรุณาใส่รองเท้าและเสื้อผ้าสำหรับการออกกำลังกายเท่านั้น

5. ห้ามรับประทานอาหารในห้องออกกำลังกาย

6. โปรดใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารฯ ทราบทันที

7. กรุณาทำความสะอาดอุปกรณ์ภายหลังการใช้และเก็บคืนเข้าที่ทุกครั้ง

5. บริเวณคาดฟ้า และห้องเครื่องงานระบบ

6. บริเวณแนวกำแพง เพดาน ขอบOLUMIเนียมตามส่วนต่าง ๆ ป้ายบอกตำแหน่งชั้นและตัววางอุปกรณ์ชุดดับเพลิงตามชั้น

7. การขนขยะ และการกำจัดขยะภายในอาคาร ใช้รถเข็นขนถ่ายขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปห้องพักขยะวันละ 2 ครั้ง ตามเวลาที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนดหรือตามเวลาที่เหมาะสม หากท่านเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะให้มีการทำความสะอาดเป็นพิเศษ กรุณาติดต่อและปรึกษาได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ

#### **ข้อที่ 2 ระบบควบคุมดูแลทรัพย์สินและรักษาความปลอดภัย**

ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้กำหนดแผนการปฏิบัติงานด้านการรักษาความปลอดภัยอาคารขึ้น โดยได้กำหนดให้มีการดำเนินงานตามแผนดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันตัวและสภาพแวดล้อมในการพักอาศัยของท่าน ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะควบคุมดูแลการให้บริการด้านการรักษาความปลอดภัยอย่างเข้มงวด เพื่อให้การบริการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำการตลอด 24 ชั่วโมงทุกวัน รวมทั้งวันหยุด หากท่านมีข้อสงสัยหรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับระบบรักษาความปลอดภัยในอาคารชุดโนเบิล เพลินจิต กรุณาติดต่อที่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ อาคาร B ชั้น G

**หน้าที่ของพนักงานรักษาความปลอดภัยมีดังนี้**

1. ปฏิบัติงานรักษาความปลอดภัยให้ได้มาตรฐาน
2. ดูแลลานจอดรถ รถที่เข้ามาจอด และคนขับรถ
3. ควบคุมดูแลบุคคลภายนอกที่เข้ามาในอาคาร
4. ควบคุมดูแลและรายงานเหตุการณ์ต่าง ๆ เช่น อัคคีภัย อุบัติภัย ขโมย ของหาย ของชำรุดเสียหายต่อฝ่ายบริหารอาคารฯ
5. ควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้อาคารอย่างถูกต้อง
6. กำกับดูแลการขนส่งของเข้ามาในอาคารและขึ้นไปยังห้องชุด
7. กำกับดูแลการใช้ลิฟต์ขนของ
8. รับผิดชอบกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินขึ้นจนกว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะมาถึง
9. ตรวจสอบและดูแลสิ่งของที่เข้ามาวางหรือแอบซ่อน
10. สอบถามและมีการจดบันทึกการเข้าออกของบุคคลแปลกหน้า

5. ร่วมฝึกซ้อมหนีไฟเพื่อเป็นการตรวจสอบด้วยตนเองถึงความพร้อมของเจ้าหน้าที่อาคารและอุปกรณ์ป้องกันและดับเพลิงของอาคารว่ายังมีประสิทธิภาพใช้งานได้คืออยู่เสมอ
6. อย่าใช้ลิฟต์หนีไฟ ให้นีลงมาโดยเร็วโดยบันไดหนีไฟทันทีที่ได้ยินสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
7. หากติดอยู่ในกลุ่มควันไฟให้ก้มตัวให้ต่ำหรือหมอบคลาน เพื่อหาทางออก ควันไฟ ทำให้คนส่วนใหญ่เสียชีวิตมากกว่าเปลวไฟถึง 3 เท่า
8. ก่อนเปิดประตูให้แตะหรือคลำลูกบิด หากร้อนจัดแสดงว่ามีเปลวเพลิงอยู่ด้านนอกอย่าเปิดประตูเพราะจะถูกเปลวไฟพุ่งเข้าตัวได้
9. เมื่อหนีออกจากห้องพักหรือหนีผ่านประตูใด ๆ ให้ปิดประตุนั้นให้สนิท
10. กรณีหนีไฟไม่ได้ให้อยู่ภายในห้องพักและปิดประตู ใช้ผ้าชุบน้ำอุดบริเวณขอบบานประตูแล้วให้ขอความช่วยเหลือที่หน้าต่งหรือระเบียง
11. แนะนำทุกคนในครอบครัวให้ทราบถึงกฎความปลอดภัย และวิธีปฏิบัติตัวในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไฟไหม้ในอาคารสูงเกิดขึ้นเป็นประจำและเกิดขึ้นบ่อย แต่ที่ไม่เป็นข่าวเพราะผู้อาศัยและเจ้าหน้าที่
12. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ช่วยกันดับไฟก่อนลุกลาม ทุกคนที่อาศัยในอาคารสูงทุกอาคารจึงต้องเตรียมพร้อมตลอดเวลาเพื่อความปลอดภัย

### การดูแลรักษาห้องชุดเบื้องต้น

#### การเริ่มใช้ไฟฟ้า

เมื่อเริ่มเข้าอยู่ในห้องชุด สิ่งแรกที่ต้องทำคือ ให้ยก Breaker Switch ขึ้น Breaker Switch จะถูกติดตั้งในบริเวณใกล้ทางเข้าห้องชุด โดยแผงหน้าจอก็จะมี Switch – Off โดยจะมีตัวใหญ่ ตัวหนึ่งและแยกเป็นจุดต่าง ๆ ของห้องชุดได้หลาย ๆ จุด โดยหากใช้ไฟเกินกำลัง Breaker Switch จะตัดไฟทันทีเพื่อป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้นสำหรับ Breaker Switch ที่ใช้ใน ห้องชุดเป็นแบบที่มีความปลอดภัยสูง สามารถตัดไฟได้ทันที หากมีปัญหาไฟฟ้าช็อตเกิดขึ้นโดยที่ Switch แต่ละตัวจะตกลงมา Off เราก็จะทราบได้ว่า ระบบไฟฟ้าในบริเวณใดของบ้านที่ผิดปกติซึ่งจะง่ายต่อการแก้ไขดังนี้

### ผนังห้องวอลเปเปอร์

กระดาษวอลเปเปอร์เมื่อใช้ไปนาน ๆ จนเก่า จะม้วนพับและหลุดออกมาได้ง่ายโดยเฉพาะบริเวณรอยต่อ ในกรณีเช่นนี้ให้ใช้กาวยาเท็กซ์ทาและติดเข้าที่เดิม

### พื้นปาร์เก้ไม้

- การรักษาทันปาร์เก้ภายในห้องชุดนั้น ควรเปิดให้มีกรถ่ายเทอากาศภายในห้องชุดบ้าง ซึ่งจะทำให้พื้นปาร์เก้คงรูป ไม่ขยายตัวหรือหดตัวและเพื่อให้น้ำมันยูนิเทนที่ทาเคลือบผิวอยู่นั้น ดูสวยโดยปราศจากรอยค่างบนพื้น

- ระวางอย่าให้โดนน้ำบ่อย ๆ เพราะจะทำให้พื้นปาร์เก้ไม่หลุดร่อนออกมาได้

- ควรระวางอย่าให้พื้นปาร์เก้ไม้ได้รับแสงแดดโดยตรงเป็นระยะเวลานาน เพราะอาจทำให้พื้นเสื่อมสภาพได้

### ภายในห้องครัว

- ห้องชุดแต่ละห้องได้เตรียมปลั๊กพิเศษสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ต่อสายดินไว้เรียบร้อยแล้ว ท่านสามารถต่อเข้ากับเครื่องไฟฟ้า เช่น เตาไมโครเวฟ เตาไฟฟ้า ตู้เย็น ฯลฯ ได้

- การต่อเครื่องดูดควัน ทางโครงการได้เตรียมจุดต่อสายไฟ และเตรียมท่อสำหรับเครื่องดูดควันไว้ให้เรียบร้อยแล้ว

- ในกรณีที่เกิดน้ำไหลไม่สะดวก แสดงว่าวงแหวนกรองน้ำที่อยู่ตรงปลายก๊อกน้ำ เกิดสกปรกมีการอุดตัน ให้ถอดปลายก๊อกออกแล้วเอาวงแหวนเหล่านั้นออกมาทำความสะอาด

### การติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อน

- ทางฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้จัดเตรียมระบบท่อน้ำร้อนไว้ให้ภายในห้องน้ำ สำหรับเครื่องทำน้ำร้อนเป็นอุปกรณ์ที่เจ้าของห้องชุดซื้อมาติดตั้งเอง โดยตำแหน่งติดตั้งจะอยู่ใต้อ่างน้ำล้างมือในห้องน้ำทุกห้อง (ยกเว้นห้องน้ำแม่บ้าน)

- จุดต่อสายไฟฟ้าเข้าระบบเครื่องทำน้ำร้อนจุดต่อสายนี้ทุกห้อง ทางฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้มีการเตรียมสายไฟเดินไว้ให้เรียบร้อยแล้ว เมื่อต้องการติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อนก็พร้อมติดตั้งได้เลย

- ท่อน้ำคิ (CW) ท่อนี้เป็นท่อน้ำเย็น จะเดินตำแหน่งท่อน้ำร้อนไว้พร้อมที่จะติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อนได้

วิธีแก้ปัญหาน้ำไหลไม่หยุดลงโถส้วม เมื่อเกิดปัญหาน้ำสะอาดไหลซึมไม่หยุดลงโถส้วม สาเหตุอาจจะเนื่องมาจากการชำรุดหรือสึกกร่อนของวัสดุที่ติดตั้งอยู่ภายในตัวถัง โดยส่วนใหญ่แล้วปัญหาจะเกิดขึ้นเนื่องจาก

- ปัญหาตุลกลอย เมื่อมีปัญหาน้ำไหลเข้าถังน้ำ ให้ปิดก้านตุลกลอยลงมาประมาณ 1/2" เมื่อลองกดน้ำแล้วปริมาณน้ำในถังควรจะหยุด ที่ระดับน้ำอยู่ในระดับที่เหลืออีกเพียง 1/2" จะถึงส่วนบนสุดของท่อน้ำล้นถ้าหากว่าระดับน้ำต่ำกว่าปริมาณนี้ งอ้านตุลกลอยขึ้นที่ละน้อย ถ้าต่ำกว่าระดับให้งอ้านตุลกลอยลงเล็กน้อย

- ปัญหาจากลูกยางล้นชักโครก ลูกยางที่มีการใช้งานมาก ๆ หรือมีอายุในการใช้งานนานจะสึกหรือฉีกขาดทำให้ปิดกั้นน้ำไม่อยู่ น้ำก็จะไหลเข้าโถส้วมตลอดเวลา ควรซื้อลูกยางมาเปลี่ยน แต่ถ้ากรณีที่ลูกยางปิดล้นชักโครกทำงานเหมือนปกติแต่น้ำยังไหลไม่หยุดสาเหตุอาจจะเนื่องมาจากสนิมที่เกาะอยู่ให้ถอดลูกยางออกมาล้างด้วยน้ำและสบู่ และทำความสะอาดบริเวณขอบรอบ ๆ ล้นชักโครกด้วยฟอยขัดหม้อหรือฟองน้ำ

#### วิธีแก้ปัญหาท่ออุดตันของอ่างล้างหน้า

วิธีล้างทำความสะอาดของอ่างล้างหน้าให้หาถังมารองช่องล้างของท่อระบายน้ำแล้วหมุนฝาซึ่งติดอยู่ข้างใต้ของท่อระบายน้ำออก เมื่อระบายน้ำออกจากท่อแล้วให้ใช้ลวดไม้แขวนเสื้อดัดเป็นรูปตรงส่วนปลายดัดเป็นรูปตะขอ แล้วแขงเขาไปในท่อน้ำพยายามเขี่ยสิ่งอุดตันออกมา

#### การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

การบำรุงรักษาที่ถูกต้องและสม่ำเสมอทำให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานยาวนาน และประหยัดไฟฟ้า ตลอดเวลา ควรปฏิบัติดังนี้

1. หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุก ๆ 2 สัปดาห์ เพื่อให้เครื่องสามารถถ่าย ความเย็นได้เต็มที่ตลอดเวลา โดยถอดหน้ากากบริเวณใต้เครื่องปรับอากาศโดยดึง Clip lock 2 ตัวที่ยื่นออกมาและนำแผ่นกรองอากาศที่อยู่ภายในมาทำความสะอาดโดยล้างด้วยน้ำสะอาดหรือใช้ลมเป่า
2. ควรเรียกช่างมาล้างเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ
3. หากปรากฏว่าเครื่องไม่เย็นเพราะสารทำความเย็นรั่ว ต้องรีบตรวจหารอยรั่ว แล้วทำการแก้ไขรอยรั่วพร้อมเติมให้เต็มโดยเร็ว มิฉะนั้นเครื่องจะไม่ทำให้เกิดความเย็นแต่อย่างใด

ซึ่งอุปกรณ์ทั้ง 2 อย่าง จะส่งเสียงหรือสัญญาณให้ทราบบางอย่างก็จะส่งเสียงเฉพาะจุดที่เกิดเหตุ (ที่มันได้ติดตั้งอยู่) บางอย่างก็จะส่งสัญญาณไปสู่ห้องควบคุมโดยตรง ไม่เกิดเสียงที่ตัวมันเอง บางอย่างก็จะส่งสัญญาณไปที่ห้องควบคุมและรอสัักพัก หากยังไม่มีการทำอะไร ก็จะส่งเสียงดังที่ตัวมันเองหรือสัญญาณดังทั้งอาคารเลยก็ได้

### อุปกรณ์ไฟฟ้า ที่น่าจะมีในบ้านคืออะไรบ้างนะ ?

ถ้าคุณไม่ใช่ช่างไฟฟ้าหรือเป็นผู้รู้เรื่องไฟฟ้าน้อยมาก อุปกรณ์ไฟฟ้าในบ้านคุณก็ไม่น่าจะต้องสะสมอะไรมากมาย น่าจะมีเพียงหลอดไฟสำรองขนาดต่าง ๆ คีมปากแหลมที่ฉนวนหุ้มที่มีมือจับอย่างดีใช้ในการทำงานไฟฟ้าเล็ก ๆ น้อย ๆ เทปพันสายไฟ เพื่อประโยชน์หรือป้องกันที่จำเป็น ขั้วขงที่ใช้สำหรับตรวจวัดกระแสไฟฟ้าพร้อมมือจับที่หุ้มฉนวน หากสะพานไฟของบ้านคุณเป็นแบบที่ต้องใช้ฟิวส์ ก็น่าจะมีเก็บฟิวส์ขนาดที่บ้านใช้สำรองเอาไว้บ้านตอนที่ไฟฟ้าดับตอนดึกแล้วร้านอุปกรณ์ต่าง ๆ ปิดหมดแล้ว

### ใช้ปลั๊กไฟต่อพ่วงแบบไหนให้คุ้มค่าที่สุด?

ปลั๊กไฟต่อพ่วงที่หาซื้อได้ง่ายในท้องตลาดเป็นอันตรายข้างกายอีกอย่างหนึ่ง ถ้าต้องใช้สายต่อพ่วงเหล่านี้และได้คำนวณจำนวนไฟฟ้าที่จะต่อพ่วงไว้แล้ว ขอแนะนำให้พิจารณาใช้ สายพ่วงที่มีระบบฟิวส์ตัดไฟและดวงไฟเปิดปิดจะทำให้เราคุมการใช้ไฟฟ้าต่อพ่วงได้ เพราะถ้าใช้ไฟฟ้าเกินฟิวส์จะตัดไฟทันที ส่วนปลั๊กพ่วงที่เป็นขดกลม (ซึ่งทำให้เกิดสนามแม่เหล็ก) หรือปลั๊กพ่วงที่ไม่มีฟิวส์ หากจะใช้ก็ต้องควบคุมอย่างใกล้ชิด

### อย่ากรอก “ดาโน้” ลงในท่อป๋อย !

“ดาโน้” หรือสารเคมีที่เข้าไปทำปฏิกิริยากับเศษผง หรือไขมันซึ่งอุดตันอยู่ในท่อของสุขภัณฑ์ต่าง ๆ เพื่อทะลวงให้ท่ออุดตันกลายเป็นท่อโล่งช่วยให้ น้ำผ่านไปง่ายขึ้น แต่เพราะผงเคมีชนิดนี้เป็นตัวทำลายชั้นเยื่อและทำให้เกิดวันพิษตามมาขณะทำปฏิกิริยา หากเราสูดดมเข้าไปบ่อย ๆ จะเป็นอันตรายได้และที่อันตรายจริง ๆ (แม้จะเป็นอันตรายทางอ้อม) ผงเคมีชนิดนี้จะวิ่งไปอุดตันบำบัดทำลายแบคทีเรียที่ทำหน้าที่ย่อยสลายสิ่งปฏิกูล พอแบคทีเรียตายหมดก็ไม่มีใครมาช่วยย่อยสลายของเสีย ทำให้เกิดอาการ “เหม็น เหม็น เหม็น” อันเป็นสิ่งที่ไม่พึงปรารถนา ดังนั้นการใช้สารเคมีแก้ท่ออุดตันแม้จะเป็นวิธีการที่สะดวกที่สุด แต่ต้องระวังความพอดีในการใช้งาน

### การใช้บันไดหนีไฟ

บันไดหนีไฟจะอยู่บริเวณโถงส่วนกลางใกล้กับลิฟต์ ซึ่งจะมีเครื่องหมายติดอยู่เหนือประตูของบันไดหนีไฟทุกบาน ประตูนี้ทำด้วยโลหะมีความพิเศษในตัวเอง คือสามารถป้องกันไฟและความร้อนได้เป็นระยะเวลานาน ๆ บันไดหนีไฟนี้จะมีจุดสิ้นสุดที่บริเวณชั้นล่างของอาคาร ท่านสามารถผลักบานประตูหนีไฟเพื่อเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้

### การใช้ถังดับเพลิง

ถังดับเพลิงเคมีที่ติดอยู่บริเวณโถงส่วนกลางของทุกชั้นในอาคาร เป็นเครื่องดับเพลิงที่มีน้ำยาบรรจุอยู่ในภาชนะแบบถังมีหัวฉีด สามารถหยิบเคลื่อนที่ได้ง่ายด้วยกำลังเพียงคนเดียว โดยวิธีการใช้ถังดับเพลิงเมื่อเกิดอัคคีภัยมีดังนี้

1. ปลดถังดับเพลิงจากตำแหน่งที่ตั้ง
2. ดึงสายฉีดออกจากที่ล็อก
3. ดึงสลักออกจากคันบังคับ
4. เวลาฉีดให้ใช้มือขวาจับสายฉีด มือซ้ายบีบบังคับ และฉีดบริเวณรอบ ๆ ฐานของเพลิงก่อนจนเข้าสู่ศูนย์กลางของเพลิง

### ไฟฟ้าดับ

วิธีปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟฟ้าดับมีดังต่อไปนี้

1. จัดเตรียมอุปกรณ์ให้พร้อมเสมอ ซึ่งได้แก่ ไฟฉาย ไฟฉุกเฉิน เทียน ไม่ขีดไฟ
2. ปิดเครื่องไฟฟ้าทุกชนิดภายในห้อง
3. ตรวจสอบการดับของไฟฟ้าว่า
  - เกิดจากการดับของการไฟฟ้าโดยสังเกตได้จากการดับของไฟฟ้าทั่ว ๆ ไปในอาคาร
  - เกิดจากการดับของไฟฟ้าภายในห้องสังเกตได้จากไฟฟ้าม่านนอกรังสว่างอยู่นอกจากนี้ยังตรวจสอบได้จากเบรกเกอร์ในตู้ควบคุมภายในห้องว่ามีสภาพปกติหรือไม่
4. แจ้งเหตุไปยังผู้รับผิดชอบ
  - การไฟฟ้า
  - ฝ่ายจัดการอาคารชุด

หมายเลขโทรศัพท์สำคัญ

สถานีตำรวจนครบาลลุมพินี	0-2255-5993-7, 0-2252-2256, 0-2252-8952
สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพฯ	199
สถานีดับเพลิง เขตคลองเตย	0-2268-2094, 0-2258-2093-4
สถานีดับเพลิง บ่อนไก่	0-2251-1157
สำนักงานเขตปทุมวัน	0-2214-3004
Call Center การไฟฟ้านครหลวง	1130
การไฟฟ้านครหลวง เขตวัฏเกียบ	0-2225-0112
Call Center การประปานครหลวง	1125
การประปานครหลวง สาขาแม่น้ำศรี	0-2298-6700-24
ที่ทำการไปรษณีย์นานาชาติ	0-2252-7598
โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์	0-2253-0250, 0-2667-1000
โรงพยาบาลตำรวจ	0-2252-8111-25, 0-2252-2171-5
โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์	02-2252-8181
โรงพยาบาลพญาไท	0-2640-1111
โรงพยาบาลกรุงเทพ	0-2310-3000
โรงพยาบาลสมิติเวช	0-2392-0010-19
การบินไทย	1566
การบินกรุงเทพ	1771
การบินนกแอร์	1318
การบินแอร์เอเชีย	02-2515-9999
สอบถามหมายเลขโทรศัพท์	1133

ภาคผนวกที่ 2-3  
คู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย

FOX BIDDING



22. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

23. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.1. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.2. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.3. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.4. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.5. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.6. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.7. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.8. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.9. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.10. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.11. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.12. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.13. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.14. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.15. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.16. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.17. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.18. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.19. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.20. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.21. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.22. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.23. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.24. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.25. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.26. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.27. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.28. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.29. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.30. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.31. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.32. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

24.1.33. ผู้ขายมีหน้าที่และต้องรับผิดชอบ

Noble Bidder's Declaration



25.3. 25.3.1. 25.3.2.

FOR BIDDING

25.3. 25.3.1. 25.3.2.

PUMP PERFORMANCE CURVES

TYPE Sewage Submersible Channel Impeller Pump

MODEL 100B43.7H-S1

FREQUENCY 50 Hz

CUSTOMER'S NAME

EQUIPMENT TITLE

NO.

STANDARD SPECIFICATIONS

REQUIRED SPECIFICATIONS

DISCHARGE BORE

TOTAL HEAD

CAPACITY

MOTOR OUTPUT

PHASE & VOLTAGE

CURRENT

POLES / REVOLUTION

STARTING METHOD

INSULATION CLASS

REMARKS

OSPEC = 15 m<sup>3</sup>/hr (0.25 m<sup>3</sup>/min)

TDH = 15 m

OSPEC

TOTAL HEAD

PUMP EFF.

OUT PUT

% KW m

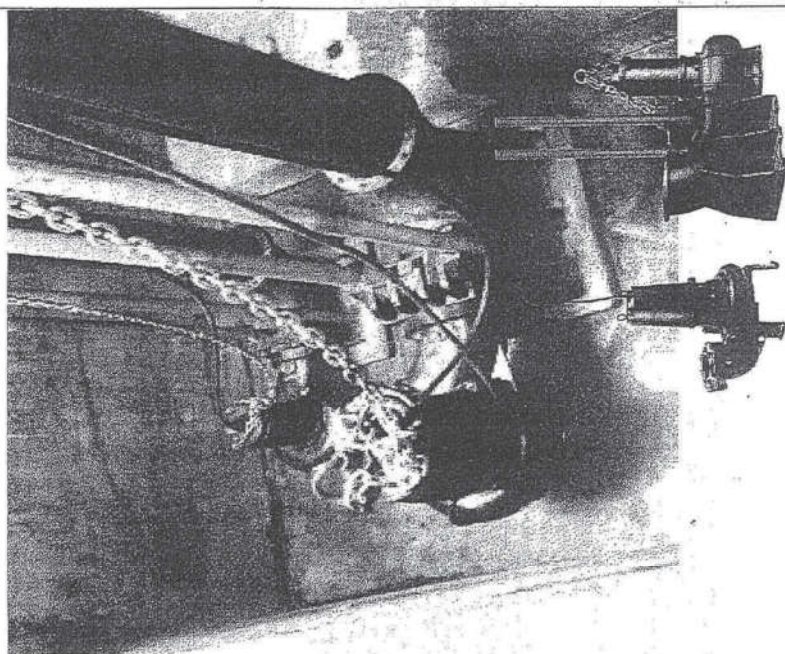
0.2 0.25 0.4 0.6 0.8 1.0 1.2

TSURUMI MFG. CO., LTD.

Submersible Sewage Pumps

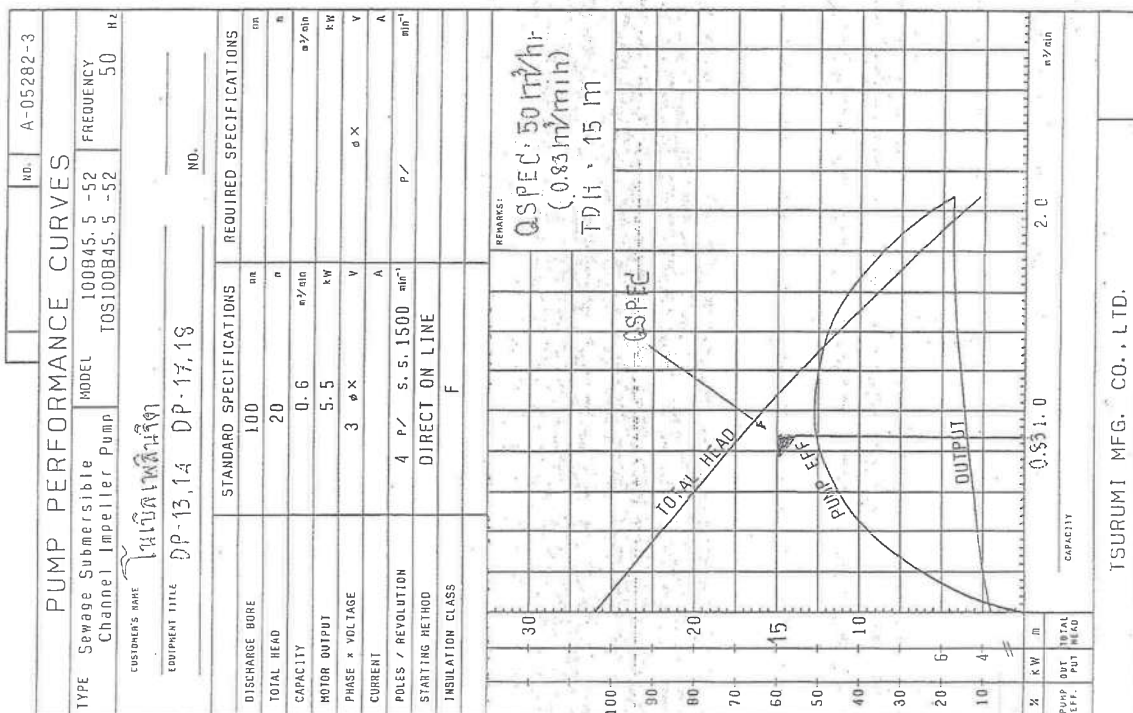
Channel Impeller

B



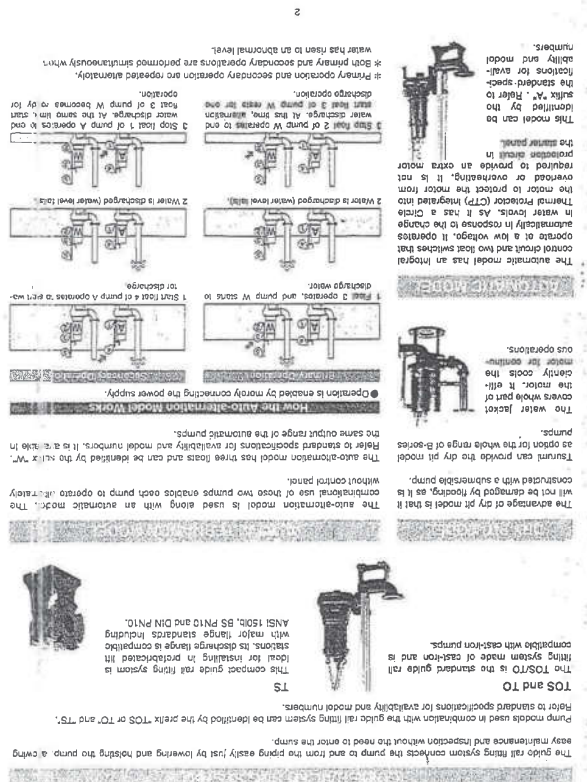
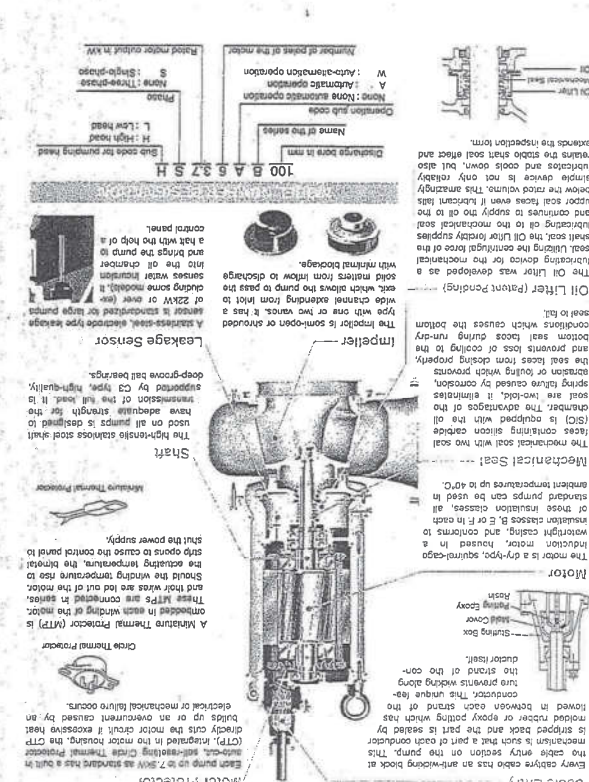
**America's**  
America's most reliable  
pump for sewage and the earth

Printed on recycled paper with soy ink.  
America's most reliable pump for sewage and the earth.  
Evidence of our commitment to the environment



# Tsurumi B-series, the basic sewage pumps of know-how are built

# impeller that minimize clogging, winding, and other into very part of the pumps for highly reliable operation.

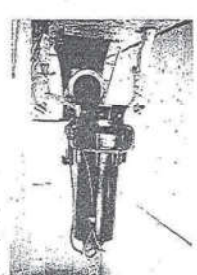


**B-series is the Basic of Submersible Sewage Pumps**  
**using for all the society fundamentals. Durable and High Quality Products can be used for various kinds of field.**

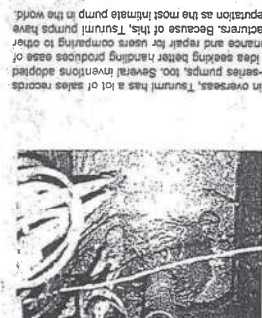
B-series pumps are working in many sewage treatment plants throughout Japan because of their excellent reputations. As durable motor is tough enough against frequent ON/OFF automatic unattended operation by central control is available.



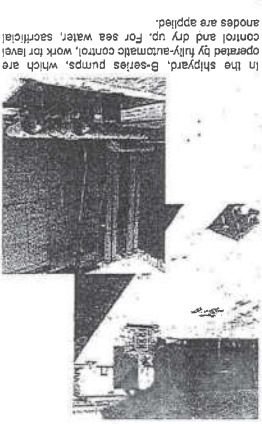
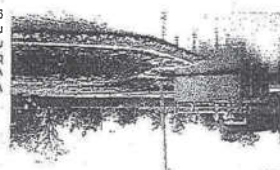
As it is silent during operation owing to its underwater operation, B-series pumps are often used at the basement of buildings in the city area.



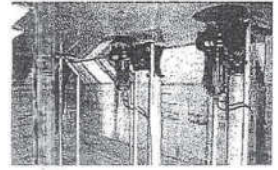
Even if the condition is very severe, sewage pumps are required to have high and steady performance. Tsurumi B-series pumps can give a solution for this problem.



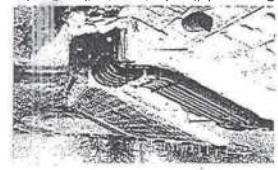
While in overseas, Tsurumi has a lot of sales records with B-series pumps. Several inventions adopted by the idea seeking better handling produces ease of maintenance and repair for users comparing to other manufacturers. Because of this, Tsurumi pumps have good reputation as the most intimate pump in the world.



In the shipyard, B-series pumps, which are operated by fully-automatic control, work for level control and dry up. For sea water, saltwater and dry up. For sea water, saltwater and dry up.



Enough absorption can not be expected in the local heavy rain comes. In such case, large capacity B-series pumps play an active role.



Because of its robust construction, B-series pumps are sometimes used for dewatering in construction site. Compact shape allows high portability comparing against the portable pump which requires a firm installation foundation work. In such case, some pump units are changed its material into harder material.

B-series pumps being used for a temporary installation during rainy season. It is used to pump up water of branch river to the main stream when the water level of main stream becomes higher than that of the branch river.

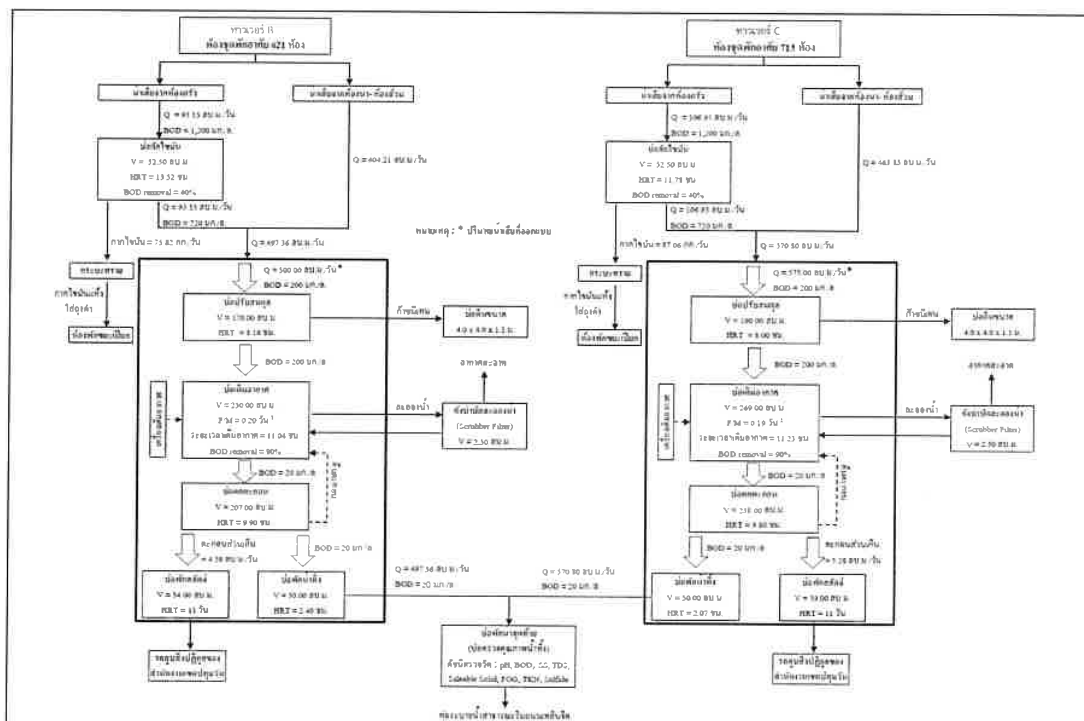
#### ภาคผนวกที่ 2-4

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ  
ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ท.ส1)  
และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ท.ส 2)

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1035/1455 หมู่ที่ - ซอย -  
ถนน เพลินจิต แขวง/ตำบล ลุมพินี เขต/อำเภอ ปทุมวัน  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-051-9900-03 โทรสาร 02-051-9904  
มี \_\_\_\_\_ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย -  
หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแก่งำเนินดมลพิษ													
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย/ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ		
1/01/68	340	337	269.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
2/01/68	340	266	212.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
3/01/68	340	332	265.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
4/01/68	340	261	208.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
5/01/68	340	330	264	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
6/01/68	340	329	263.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
7/01/68	340	332	265.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
8/01/68	340	333	266.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
9/01/68	340	256	204.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
10/01/68	340	334	267.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
11/01/68	340	393	314.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
12/01/68	340	276	220.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
13/01/68	340	326	260.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
14/01/68	340	242	193.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
15/01/68	340	301	240.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-
16/01/68	340	328	262.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-



- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....

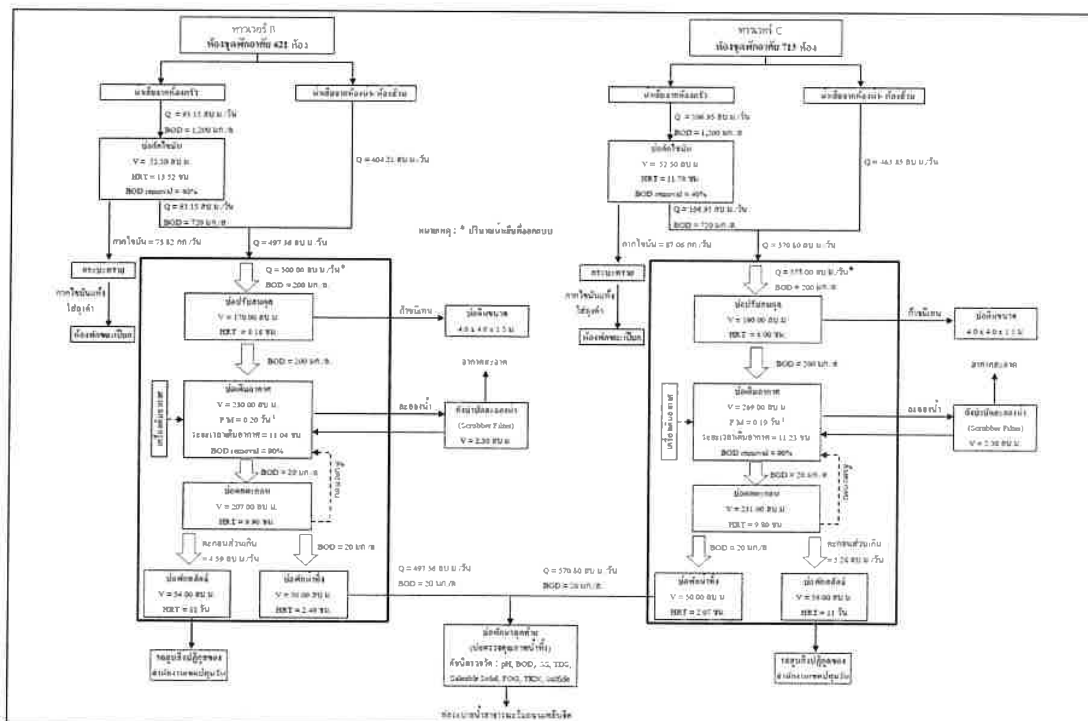
.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1035/1455 หมู่ที่ - ซอย -  
ถนน เพลินจิต แขวง/ตำบล ลุมพินี เขต/อำเภอ ปทุมวัน  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-051-9900-03 โทรสาร 02-051-9904  
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท อาคารชุดใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย -  
หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
	340	328	262.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	232	185.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	320	256	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	431	344.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	329	263.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	327	261.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	261	208.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	258	206.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	330	264	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	320	256	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	325	260	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	330	264	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	327	261.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	320	256	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	337	296.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	
	340	335	268	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	



- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....-.....หมดอายุ.....-.....

ออกให้โดย.....-.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....-.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....-.....หมดอายุ.....-.....

ออกให้โดย.....-.....

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดโนเบิลเพลนจิต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1035/1455

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ลุมพินี

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 1456

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2568  
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ กังวาล จันท์หอม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

### 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

1,174.54 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ

[ X ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบละกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมา

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 10,540.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 9,507.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 7,605.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน  
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน  
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดโนเบิลเพลนิจิต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1035/1455

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ลุมพินี

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 1456

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุดโนเบิลเพลนิจิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

### 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ

[ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบละกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 10,200.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 9,294.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 7,435.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน  
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน  
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

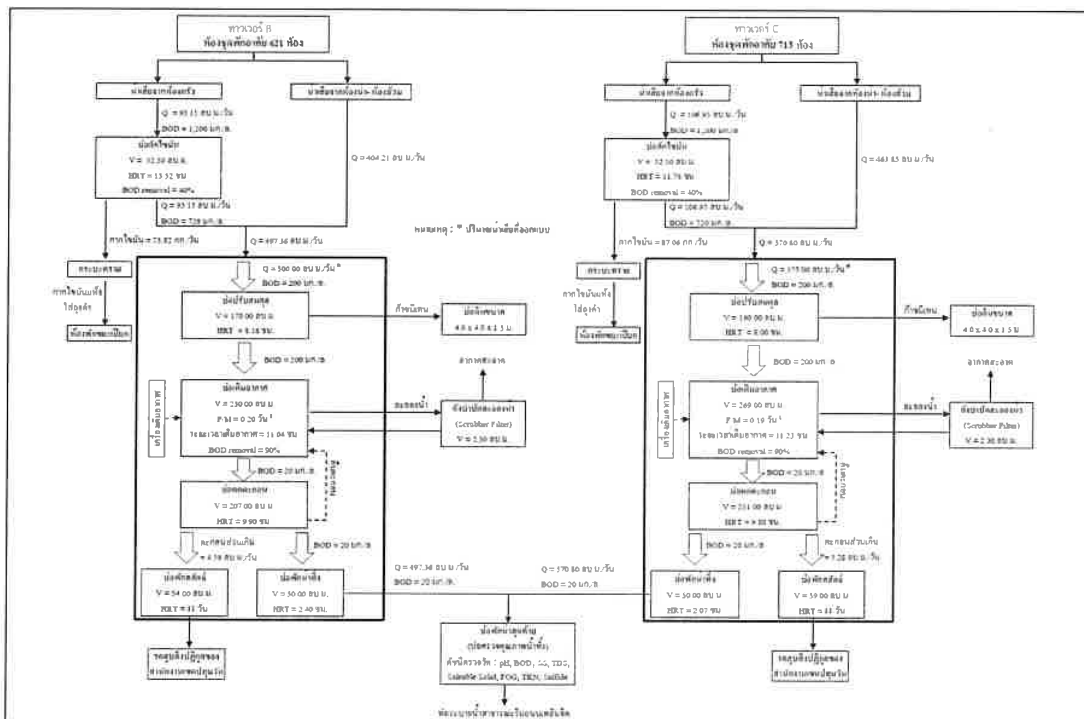
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1035/1455 หมู่ที่ - ซอย -  
ถนน เพลินจิต แขวง/ตำบล ลุมพินี เขต/อำเภอ ปทุมวัน  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-051-9900-03 โทรสาร 02-051-9904  
มี \_\_\_\_\_ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย -  
หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข		
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)			เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)
1/03/68	340	439	351.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
2/03/68	340	144	115.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
3/03/68	340	623	498.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
4/03/68	340	376	300.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
5/03/68	340	307	245.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
6/03/68	340	327	261.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
7/03/68	340	275	220	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
8/03/68	340	326	260.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
9/03/68	340	306	244.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
10/03/68	340	336	268.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
11/03/68	340	299	239.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
12/03/68	340	315	252	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
13/03/68	340	297	237.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
14/03/68	340	272	217.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
15/03/68	340	282	225.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
16/03/68	340	297	237.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องผสมน้ำเสีย ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
17/03/68	340	318	254.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
18/03/68	340	294	235.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
19/03/68	340	277	221.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
20/03/68	340	343	274.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
21/03/68	340	336	268.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
22/03/68	340	301	240.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
23/03/68	340	323	258.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
24/03/68	340	293	234.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
25/03/68	340	285	228	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
26/03/68	340	290	232	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
27/03/68	340	333	266.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
28/03/68	340	620	496	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
29/03/68	340	471	376.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
30/03/68	340	209	167.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
31/03/68	340	268	214.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....-.....หมดอายุ.....-

ออกให้โดย.....-

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....-.....หมดอายุ.....-

ออกให้โดย.....-

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดโนเบิลเพลนิจิต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1035/1455

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ลุมพินี

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 1456

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568  
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุดโนเบิลเพลนิจิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

### 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1,174.54 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ

[ X ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบละกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพลินจิต และริมซอยนายเรศ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 10,540.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 10,182.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 8,145.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน  
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน  
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

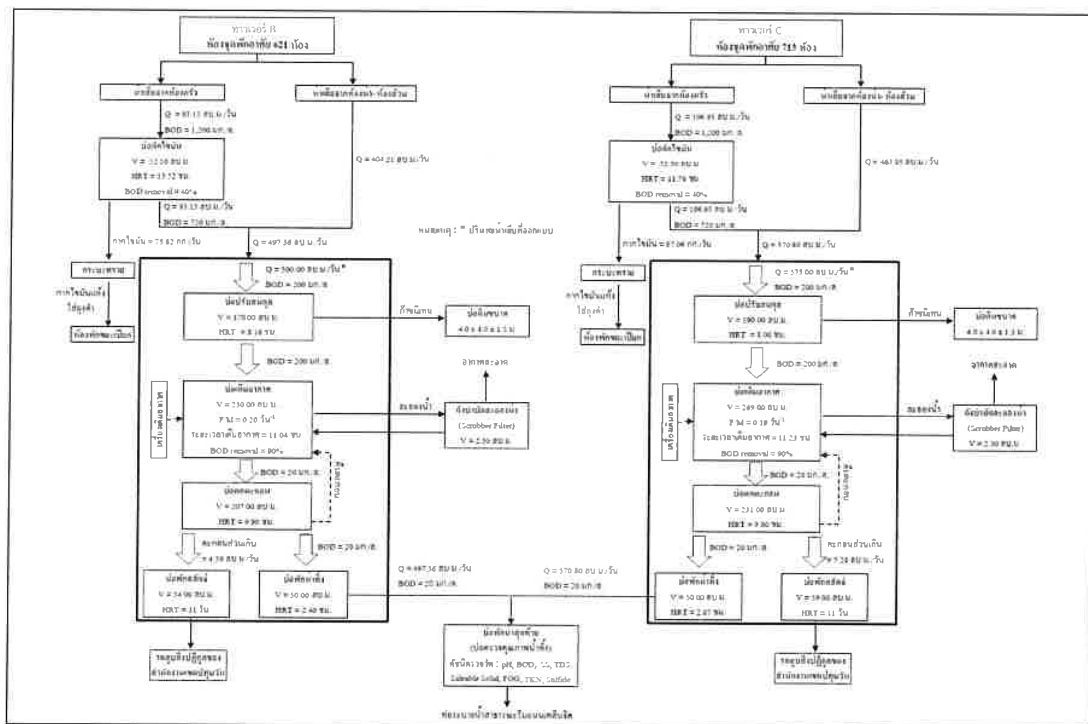
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง  
ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน  
ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท  
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน  
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน  
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1035/1455 หมู่ที่ - ซอย -  
ถนน เพลินจิต แขวง/ตำบล ลุมพินี เขต/อำเภอ ปทุมวัน  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-051-9900-03 โทรสาร 02-051-9904  
มี \_\_\_\_\_ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย -  
หมดอายุ \_\_\_\_\_ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการหักล้างหนี้สิน															
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย/ (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)				
															อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)
1/04/68	340	277	221.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
2/04/68	340	260	208	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
3/04/68	340	250	200	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
4/04/68	340	299	239.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
5/04/68	340	258	206.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
6/04/68	340	187	149.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
7/04/68	340	254	203.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
8/04/68	340	214	171.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
9/04/68	340	187	149.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
10/04/68	340	229	183.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
11/04/68	340	198	158.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
12/04/68	340	240	192	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
13/04/68	340	248	198.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
14/04/68	340	202	161.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
15/04/68	340	162	129.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
16/04/68	340	211	168.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแก้ไขข้อบกพร่อง														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า	ปริมาณ น้ำใช้ ในชุดกิจกรรม	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)		
17/04/68	340	211	168.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
18/04/68	340	243	194.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
19/04/68	340	207	165.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
20/04/68	340	274	219.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
21/04/68	340	257	205.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
22/04/68	340	293	234.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
23/04/68	340	283	226.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
24/04/68	340	234	187.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
25/04/68	340	348	278.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
26/04/68	340	251	200.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
27/04/68	340	204	163.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
28/04/68	340	274	219.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
29/04/68	340	313	250.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
30/04/68	340	299	239.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-

ลายมือชื่อ  
ผู้บันทึก

ปัญหา  
อุปสรรค  
และ  
แนวทาง  
แก้ไข

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....-.....หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....-

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....-.....หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....-

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดโนเบิลเพลนจิต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1035/1455

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ลุมพินี

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 1456

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ กังวาล จันท์หอม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

### 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1,174.54 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ

[ X ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบละกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพลินจิต และริมซอยนายเลิศ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 10,200.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,367.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 5,896.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน  
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน  
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

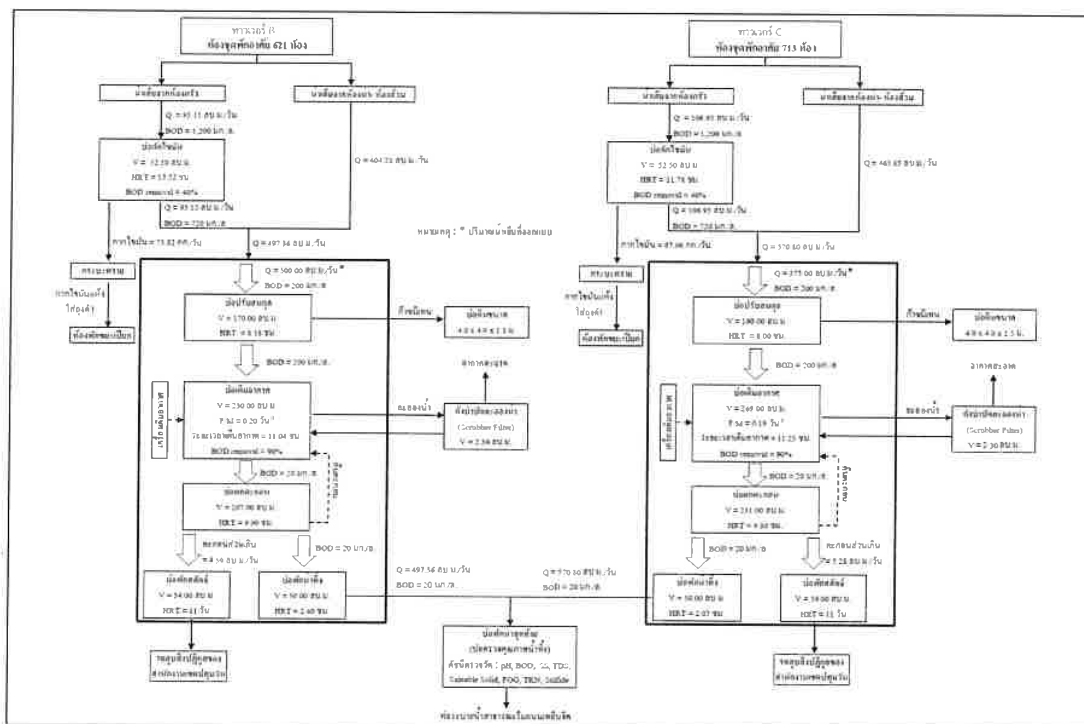
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1035/1455 หมู่ที่ - ซอย -  
ถนน เพลินจิต แขวง/ตำบล ลุมพินี เขต/อำเภอ ปทุมวัน  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-051-9900-03 โทรสาร 02-051-9904  
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย -  
หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
1/05/68	340	290	232	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
2/05/68	340	263	210.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
3/05/68	340	266	212.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
4/05/68	340	245	196	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
5/05/68	340	382	305.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
6/05/68	340	273	218.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
7/05/68	340	276	220.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
8/05/68	340	267	213.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
9/05/68	340	294	235.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
10/05/68	340	263	210.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
11/05/68	340	214	171.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
12/05/68	340	116	92.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
13/05/68	340	343	274.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
14/05/68	340	257	205.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
15/05/68	340	240	192	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
16/05/68	340	225	180	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการหักล้างกำไรเดมสฟิช														
วันเดือนปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำเสียผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
17/05/68	340	271	216.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
18/05/68	340	578	462.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
19/05/68	340	238	190.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
20/05/68	340	260	208	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
21/05/68	340	292	233.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
22/05/68	340	325	260	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
23/05/68	340	325	260	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
24/05/68	340	265	212	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
25/05/68	340	281	224.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
26/05/68	340	255	204	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
27/05/68	340	268	214.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
28/05/68	340	337	269.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
29/05/68	340	538	430.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
30/05/68	340	283	226.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
31/05/68	340	277	221.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1035/1455 หมู่ที่ - ซอย -  
ถนน เพชรจินต แขวง/ตำบล ลุมพินี เขต/อำเภอ ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
โทรศัพท์ 02-051-9900-03 โทรสาร 02-051-9904

มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ  
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A,D ระบบบำบัดน้ำเสีย Contact Aeration  
Biofilter และอาคาร B,C ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 1,174.54 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพลินจิต

และริมซอยนายเลิศ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ประสานสำนักงานเขต  
ปทุมวันให้เข้ามาทำการสูบน้ำตะกอนเพื่อนำไปกำจัด

**๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน**

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 10,200.00
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 8,957
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 7,165.6
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ระบายทุกวัน
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... -
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... -
  - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... -

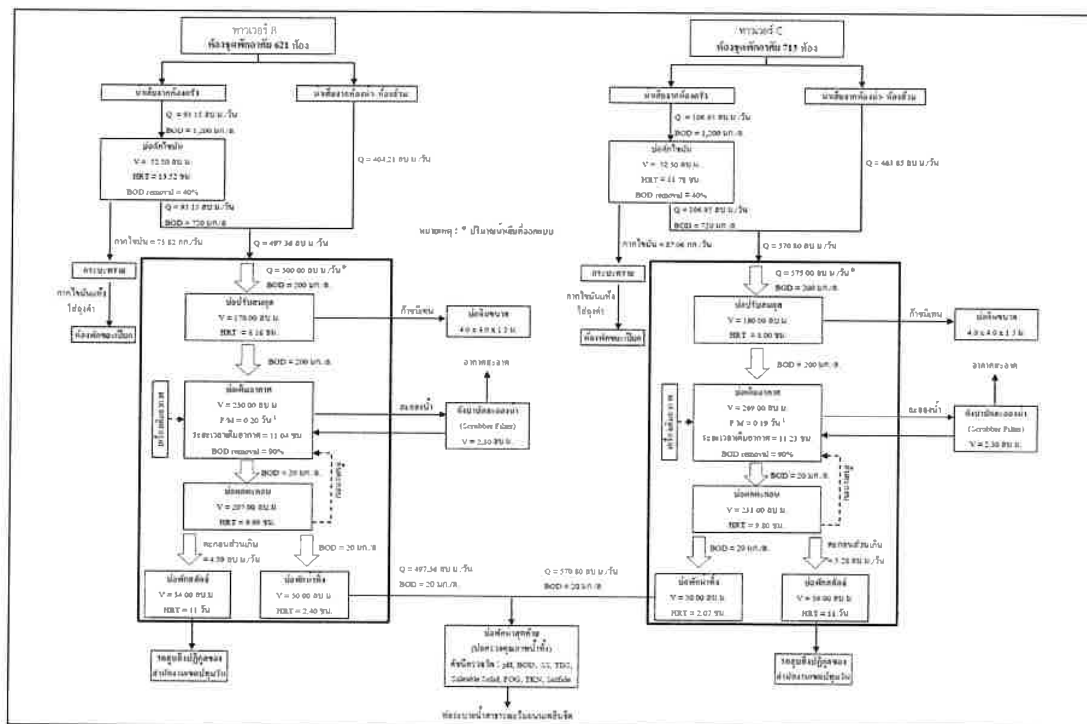
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับ  
จ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือ  
รายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่ง  
หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือ  
รายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือ  
ปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1035/1455 หมู่ที่ - ซอย -  
ถนน เพลินจิต แขวง/ตำบล ลุมพินี เขต/อำเภอ ปทุมวัน  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-051-9900-03 โทรสาร 02-051-9904  
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย -  
หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า	ปริมาณ น้ำใช้ ในทากิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
1/06/68	340	263	210.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
2/06/68	340	254	203.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
3/06/68	340	254	203.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
4/06/68	340	302	241.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
5/06/68	340	341	272.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
6/06/68	340	255	204	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
7/06/68	340	298	238.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
8/06/68	340	308	246.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
9/06/68	340	298	238.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
10/06/68	340	263	210.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
11/06/68	340	351	280.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
12/06/68	340	289	231.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
13/06/68	340	283	226.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
14/06/68	340	201	160.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
15/06/68	340	396	316.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
16/06/68	340	297	237.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแหล่งกำเนิดมลพิษ											ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระบบ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส้วมเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
17/06/68	340	346	276.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
18/06/68	340	317	253.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
19/06/68	340	314	251.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
20/06/68	340	355	284	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
21/06/68	340	314	251.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
22/06/68	340	324	259.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
23/06/68	340	280	224	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
24/06/68	340	287	229.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
25/06/68	340	296	236.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
26/06/68	340	349	279.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
27/06/68	340	309	247.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
28/06/68	340	276	220.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
29/06/68	340	260	208	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-
30/06/68	340	277	221.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-

ลายมือชื่อ  
ผู้บันทึก

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1035/1455 หมู่ที่ - ซอย -  
 ถนน เพชรินจิต แขวง/ตำบล ลุมพินี เขต/อำเภอ ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
 โทรศัพท์ 02-051-9900-03 โทรสาร 02-051-9904  
 มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด  
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -  
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....  
 ..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)  
 ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A,D ระบบบำบัดน้ำเสีย Contact Aeration  
 Biofilter และอาคาร B,C ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 1,174.54 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ  
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี  
☒ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรินจิต  
 และริมซอยนายเลิศ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ประสานสำนักงานเขต  
ปทุมวันให้เข้ามาทำการสูบน้ำตะกอนเพื่อนำไปกำจัด

**๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน**

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 10,540.00
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 11,507
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 9,205.6
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ระบายทุกวัน
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับ  
จ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือ  
รายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่ง  
หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือ  
รายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือ  
ปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวกที่ 2-5

รายงานสรุปผลการดำเนินงานงานสุขากปฏิภูม  
และล้างทำความสะอาดบ่อบำบัดน้ำเสีย

## รายงานสรุปผลการดำเนินงาน

งานสูบน้ำกากปฏิกูลและล้างทำความสะอาดบ่อบำบัดน้ำเสีย

อาคารชุดโนเบิล เฟลินจิต

วันที่ 11 - 14 พฤศจิกายน 2567

ตามรายละเอียดใบสั่งซื้อเลขที่ :



เสนอต่อ

ฝ่ายบริหารอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด อาคารชุดโนเบิล เฟลินจิต

1035/1455 ถนนเฟลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

จัดทำโดย

**OMCR**  
บริษัท โอ เอ็ม ซี อาร์ จำกัด

ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม  
ในราคาสมเหตุสมผล

34 ซอย ลาดพร้าววังหิน 52 แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กทม. 10230

โทร.(02) 108-7414 โทรสาร.(02) 108-7414

E-mail : [w\\_omc@yahoo.com](mailto:w_omc@yahoo.com) Website : [www.wwomc.com](http://www.wwomc.com)

งานสุบกาปฏิกูลและล้างทำความสะอาดบ่อบำบัดน้ำเสีย อาคารชุดโนเบิล เฟลินจิต  
วันที่ 11 - 14 พฤศจิกายน 2567

ขอบเขตและรายละเอียดของงาน

1. งานสุบกาปฏิกูลและล้างทำความสะอาดบ่อบำบัดน้ำเสีย

- 1) อาคาร A ประกอบด้วย Tank A1 และ Tank A2 ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียอาคารซึ่งมี
  - บ่อดักไขมัน, บ่อEqualization Tank, บ่อAeration Tank , บ่อ Sedimentation Tank, บ่อสูบน้ำย่  
ตะกอน, บ่อ Sludge Storage และบ่อ Effluent Tank
- 2) อาคาร B ประกอบด้วย Tank B1 ถึง Tank B4 ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียอาคารซึ่งมี
  - บ่อดักไขมัน, บ่อEqualization Tank, บ่อAeration Tank , บ่อ Sedimentation Tank, บ่อสูบน้ำย่  
ตะกอน, บ่อ Sludge Storage และบ่อ Effluent Tank
- 3) อาคาร C ประกอบด้วย Tank C1 ถึง Tank C4 ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียอาคารซึ่งมี
  - บ่อดักไขมัน, บ่อEqualization Tank, บ่อAeration Tank , บ่อ Sedimentation Tank, บ่อสูบน้ำย่  
ตะกอน, บ่อ Sludge Storage และบ่อ Effluent Tank
- 4) บ่อสูบน้ำย่ตะกอน, บ่อ Sludge Storage และบ่อ Effluent Tank
  - บ่อดักไขมัน และ บ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

## 2. ขอบเขตการทำงานตามใบสั่งซื้อ

### 3. แผนการปฏิบัติงาน

วันจันทร์ที่ 11 พฤศจิกายน 2567

- 08.30 น. – 09.00 น. พนักงาน, รถปฏิบัติงาน และรถสูบล้างท่อเข้าจอดในพื้นที่เตรียมอุปกรณ์การทำงาน, อบรมเรื่องแผนการทำงานและมาตรการความปลอดภัย
- 09.00 น. – 14.45 น. สูบล้างท่อและล้างทำความสะอาด Tank A1 และ Tank A2 ของอาคาร A
- 14.45 น.- 15.00 น. ทำความสะอาดหน้างาน และส่งมอบพื้นที่

วันอังคารที่ 12 พฤศจิกายน 2567

- 08.30 น. – 09.00 น. พนักงาน, รถปฏิบัติงาน และรถสูบล้างท่อเข้าจอดในพื้นที่เตรียมอุปกรณ์การทำงาน, อบรมเรื่องแผนการทำงานและมาตรการความปลอดภัย
- 09.00 น. – 14.45 น. สูบล้างท่อและล้างทำความสะอาด Tank B1 ถึง Tank B4 ของอาคาร B
- 14.45 น.- 15.00 น. ทำความสะอาดหน้างาน และส่งมอบพื้นที่

วันพุธที่ 13 พฤศจิกายน 2567

- 08.30 น. – 09.00 น. พนักงาน, รถปฏิบัติงาน และรถสูบล้างท่อเข้าจอดในพื้นที่เตรียมอุปกรณ์การทำงาน, อบรมเรื่องแผนการทำงานและมาตรการความปลอดภัย
- 09.00 น. – 14.45 น. สูบล้างท่อและล้างทำความสะอาด Tank C1 ถึง Tank C4 ของอาคาร C
- 14.45 น.- 15.00 น. ทำความสะอาดหน้างาน และส่งมอบพื้นที่

วันพฤหัสบดี ที่ 14 พฤศจิกายน 2567

- 08.30 น. – 09.00 น. พนักงาน, รถปฏิบัติงาน และรถสูบล้างท่อเข้าจอดในพื้นที่เตรียมอุปกรณ์การทำงาน, อบรมเรื่องแผนการทำงานและมาตรการความปลอดภัย
- 09.00 น. – 14.45 น. สูบล้างท่อและล้างทำความสะอาด บ่อดักไขมัน และ บ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ของอาคาร D
- 14.45 น.- 15.00 น. ทำความสะอาดหน้างาน และส่งมอบพื้นที่

#### 4. ภาพการดำเนินงาน

ภาพการดำเนินการ**สูบกากปฏิกูลและล้าง**  
**ทำความสะอาดบ่อบำบัดน้ำเสีย**  
**อาคาร A**













ภาคผนวกที่ 2-6  
เอกสารตรวจสอบปั้มน้ำ

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. \_\_\_\_\_

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-สถานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-04		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
เวลาที่ใช้ / Time taken							
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อคยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारอยั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal			***	***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี), Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. \_\_\_\_\_

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2				
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-03		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION		M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list								
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise		***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise		***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp		***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal		***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal		***	***	***	***	✓		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement			***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling			***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube		***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge		***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump			***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring			***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch		***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current		***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp			***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent		***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI		***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump		***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode		***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean								
มอเตอร์ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe		***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box		***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor			***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer		***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul								
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น					***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีป				***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal					***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-ลานจอดรถB2		
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-02	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken		
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	/		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	/		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	/		
ข้อต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	/		
ซีลเพลลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	/		
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	/		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	/		
ข้อต่ออ่อน (हारोयว) Flexible Tube	***	***	***	***	/		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	/		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	/		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	/		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	/		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	/		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	/		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	/		
หน้าคอนแทคเกอร์ตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	/		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	/		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ		***	***	***	/		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทบทวนโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-01		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานจุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงกับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีป			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. \_\_\_\_\_

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		C - R	
รหัส / P.M. Code :	C-R-CDWP-02				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓				
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (ทวอย์ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคเตอร์ตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
หาเสื่อมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของจำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ		***	***	***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal			***	***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. \_\_\_\_\_

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		C - R	
รหัส / P.M. Code :	C-R-CDWP-01				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
นอตยึดฐานจุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ลูกบิดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีบ		***	***	***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. \_\_\_\_\_

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R			
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-04		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเหลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-03				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓				
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (हारयव) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า/ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคเตอร์ Magnetic Contactor		***	***	***	✓				
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
หาเสื่อมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของปั๊ม				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลลาซีป		***	***		✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น  
วันที่ Date  
เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)  
วันที่ Date  
เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)  
วันที่ Date  
เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-01	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description
รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description						
รายการตรวจเช็ค Check list						
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓	
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal			***		✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BML)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-02	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description
รายการตรวจเช็ค Check list						
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ลูกยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (हारอยวี่) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงกับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓	
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R			
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-03		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
<b>รายการตรวจเช็ค Check list</b>							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
<b>ทำความสะอาด Clean</b>							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓		
<b>เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul</b>							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R			
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-04		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่เป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จุด

ลาย

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-01				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :					Date :					Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION					M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description			
รายการตรวจเช็ค Check list														
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise					***	***	***	***	✓					
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise					***	***	***	***	✓					
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp					***	***	***	***	✓					
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal					***	***	***	***	✓					
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal					***	***	***	***	✓					
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement						***	***	***	✓					
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling						***	***	***	✓					
ข้อต่ออ่อน (हारयव्व) Flexible Tube					***	***	***	***	✓					
เกจวัดความดัน Pressure Gauge					***	***	***	***	✓					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump						***	***	***	✓					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring						***	***	***	✓					
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch					***	***	***	***	✓					
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current					***	***	***	***	✓					
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp						***	***	***	✓					
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent					***	***	***	***	✓					
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI					***	***	***	***	✓					
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump					***	***	***	***	✓					
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode					***	***	***	***	✓					
ทำความสะอาด Clean														
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe					***	***	***	***	✓					
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement					***	***	***	***	✓					
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box					***	***	***	***	✓					
หน้าคอนแทกของตัว Magnetic Contactor					***	***	***	***	✓					
ไส้กรองหยวน Strainer					***	***	***	***	✓					
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul														
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น								***	✓					
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							***	***	✓					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal								***	✓					

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-02		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานจุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองหนายาบ Strainer		***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	B-ตานจอตรดB2			
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-03				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :					Date :					Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION					M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description			
รายการตรวจเช็ค Check list														
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise					***	***	***	***	✓					
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise					***	***	***	***	✓					
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp					***	***	***	***	✓					
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal					***	***	***	***	✓					
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal					***	***	***	***	✓					
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement					***	***	***	***	✓					
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling					***	***	***	***	✓					
ข้อต่ออ่อน (हारอยรั้ว) Flexible Tube					***	***	***	***	✓					
เกจวัดความดัน Pressure Gauge					***	***	***	***	✓					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump					***	***	***	***	✓					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring					***	***	***	***	✓					
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch					***	***	***	***	✓					
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current					***	***	***	***	✓					
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp					***	***	***	***	✓					
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent					***	***	***	***	✓					
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI					***	***	***	***	✓					
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump					***	***	***	***	✓					
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode					***	***	***	***	✓					
ทำความสะอาด Clean														
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe					***	***	***	***	✓					
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement					***	***	***	***	✓					
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box					***	***	***	***	✓					
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor					***	***	***	***	✓					
ไส้กรองหยาบ Strainer					***	***	***	***	✓					
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul														
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น								***	✓					
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม							***	***	✓					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal								***	✓					

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-ลานจอดรถB2		
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-04	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :	เวลาที่ใช้ / Time taken			
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
<b>รายการตรวจเช็ค Check list</b>							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเหลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-04		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
<b>รายการตรวจสอบ Check list</b>							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น้ำอัดยี่ตฐานรูดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สกรูยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
<b>ทำความสะอาด Clean</b>							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยวน Strainer	***	***	***	***	✓		
<b>เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul</b>							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ		***	***		✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-ลานจอดรถB2	
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-03				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเกลียวของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓				
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันน้ำบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองหนาบ Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ		***	***		✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-02		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
Date :		Date :		Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเกล็ดของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारोयर्व) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในสวนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ		***	***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-ลานจอดรถB2	
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-01	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description
รายการตรวจเช็ค Check list						รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓	
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม				***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-04				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :		Date :		Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
ห้องใต้ดินฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ลูกขีดยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (हारोयर्व) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองหยาด Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของปั๊ม				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาลูก			***	***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-03				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ลูกขีตัดฟลลิ่ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทกของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-02				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :		Date :		Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ลูกยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาชับ			***	***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

- \* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable
- \*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal
- \*\*\* M = Monthly (เดือน) , Q = Quarterly (ไตรมาส) , H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location : B - R
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-01	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :
รายละเอียด / DESCRIPTION	M Q H Y สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description
รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list		
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	*** ***/td> <td></td>	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	*** ***/td> <td></td>	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	*** ***/td> <td></td>	
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	*** ***/td> <td></td>	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	*** ***/td> <td></td>	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	*** ***/td> <td></td>	
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	*** ***/td> <td></td>	
ข้อต่ออ่อน (हारอยั่ว) Flexible Tube	*** ***/td> <td></td>	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	*** ***/td> <td></td>	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	*** ***/td> <td></td>	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	*** ***/td> <td></td>	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	*** ***/td> <td></td>	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	*** ***/td> <td></td>	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	*** ***/td> <td></td>	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	*** ***/td> <td></td>	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	*** ***/td> <td></td>	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	*** ***/td> <td></td>	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	*** ***/td> <td></td>	
ทำความสะอาด Clean		
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	*** ***/td> <td></td>	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	*** ***/td> <td></td>	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	*** ***/td> <td></td>	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	*** ***/td> <td></td>	
ไส้กรองหยาด Strainer	*** ***/td> <td></td>	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul		
หาเสื่อมมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนของปั๊ม	*** ***/td> <td></td>	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม	*** ***/td> <td></td>	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal	*** ***/td> <td></td>	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน) , Q = Quarterly (ไตรมาส) , H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-01	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description
รายการตรวจเช็ค Check list						
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
ห้องใต้ฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (हारयว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓	
ไส้กรองหยาด Strainer	***	***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาสูบ			***	***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ๐๐๐๐๐๐

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :			สถานที่ / Location :	B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-02	ดำเนินการโดย / Done By :			ดำเนินการโดย / Done By :	เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :			Date :		
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
ลูกยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारอยว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาข้อ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ๐๐๐-๐๐๐๐๐๐

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R				
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-03		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION		M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list								
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise		***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise		***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp		***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal		***	***	***	***	✓		
ซีลเพลลาของปั๊ม Mechanical Seal		***	***	***	***	✓		
ห้องยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement			***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling			***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube		***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge		***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump			***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring			***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch		***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current		***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp			***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent		***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI		***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump		***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode		***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean								
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe		***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box		***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทกของตัว Magnetic Contactor			***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาด Strainer			***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul								
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น					***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลลาซีป			***	***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal					***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. \_\_\_\_\_

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R			
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-04		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเกล็ดของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น้ำคยี่ตฐานขุมมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สกรูยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (ทวอยว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-01	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :
เวลาที่ใช้ / Time taken		

รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ลูกบิดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทำสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี), Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่างเทคนิค)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Plenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-ลานจอดรถB2	
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-02	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description
รายการตรวจเช็ค Check list						
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
ข้อต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
ห้องยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓	
สลักยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (हारोयवुव) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓	
ไส้กรองทราย Strainer		***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเกลาสูบ			***	***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (for Tech)

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BML)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-สถานจอดรถB2	
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-03	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description
รายการตรวจเช็ค Check list						
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเหลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ลูกยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (หาวยั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓	
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :	B-ลานจอดรถB2
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-04	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :	เวลาที่ใช้ / Time taken
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :	

รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
ลูกบิดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทกเกอร์ตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer		***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (Tech)

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :				B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-04				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :				เวลาที่ใช้ / Time taken			
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :							
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description						
รายการตรวจเช็ค Check list													
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓								
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓								
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓								
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓								
ซีลเพลลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓								
ห้องยึดฐานจุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓								
สลักยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓								
ท่อต่ออ่อน (ทวอยั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓								
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓								
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓								
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓								
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓								
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓								
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓								
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓								
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓								
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓								
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓								
ทำความสะอาด Clean													
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓								
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓								
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓								
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓								
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓								
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul													
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓								
น้ำมันหล่อลื่นเพลลาปั๊ม			***	***	✓								
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓								

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2				
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-03		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :				
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken				
รายละเอียด / DESCRIPTION		M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list								
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise		***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise		***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp		***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal		***	***	***	***	✓		
ซีลเพลลาของปั๊ม Mechanical Seal		***	***	***	***	✓		
น็อคยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement			***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling			***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube		***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge		***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump			***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring			***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch		***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current		***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp			***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent		***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI		***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump		***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode		***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean								
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe		***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box		***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor			***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาด Strainer			***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul								
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น					***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ				***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal					***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน) , Q = Quarterly (ไตรมาส) , H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building	Noble Ploenchit	ระบบ System	ปั๊มน้ำ Pumping Equipment				
อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP		สถานที่ / Location :	B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-02		ดำเนินการโดย / Done By :	เวลาที่ใช้ / Time taken			
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-ลานจอดรถB2	
รหัส / P.M. Code :	B-B2-CDWP-01				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :		Date :		Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูบปั๊มมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูบปั๊มน้ำ Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓				
สกรูยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูบปั๊มมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทกของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม		***	***		✓				
ลูกลูกปั๊มมอเตอร์ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-04				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเกลารองปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
ห้องใต้ฐานจุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓				
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓				
ไส้กรองหยวน Strainer		***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทำสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในสถานที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี), Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R			
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-03		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลทของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारोयर) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทกเกอร์ตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
พาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลทปั๊ม		***	***		✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week NO. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	B - R								
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-02				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :									
มอบหมายโดย / Assigned By :					Date :					Date :									
รายละเอียด / DESCRIPTION					M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description					รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description				
รายการตรวจเช็ค Check list																			
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise					***	***	***	***	✓										
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise					***	***	***	***	✓										
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp					***	***	***	***	✓										
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal					***	***	***	***	✓										
ซีลเกล็ดของปั๊ม Mechanical Seal					***	***	***	***	✓										
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement					***	***	***	***	✓										
สกรูยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling					***	***	***	***	✓										
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube					***	***	***	***	✓										
เกจวัดความดัน Pressure Gauge					***	***	***	***	✓										
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump					***	***	***	***	✓										
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring					***	***	***	***	✓										
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch					***	***	***	***	✓										
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current					***	***	***	***	✓										
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp					***	***	***	***	✓										
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent					***	***	***	***	✓										
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI					***	***	***	***	✓										
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump					***	***	***	***	✓										
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode					***	***	***	***	✓										
ทำความสะอาด Clean																			
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe					***	***	***	***	✓										
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement					***	***	***	***	✓										
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box					***	***	***	***	✓										
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor					***	***	***	***	✓										
ไส้กรองทราย Strainer					***	***	***	***	✓										
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul																			
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น								***	✓										
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ								***	✓										
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal								***	✓										

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี), Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

วันที่ Date

เวลา Time

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-01	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description
รายการตรวจเช็ค Check list						
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
น้ำดีใต้ฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓	
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงกับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดคนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ ปั๊ม พ่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓	
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
พาสเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของปั๊ม				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	B-ตานจอตตB2			
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-04				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :					Date :					Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION					M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description			
รายการตรวจเช็ค Check list														
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise					***	***	***	***	✓					
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise					***	***	***	***	✓					
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp					***	***	***	***	✓					
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal					***	***	***	***	✓					
ซีลเหลาของปั๊ม Mechanical Seal					***	***	***	***	✓					
น็อคยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement						***	***	***	✓					
สกรูยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling						***	***	***	✓					
ข้อต่ออ่อน (हारयव) Flexible Tube					***	***	***	***	✓					
เกจวัดความดัน Pressure Gauge					***	***	***	***	✓					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump						***	***	***	✓					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring						***	***	***	✓					
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch					***	***	***	***	✓					
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current					***	***	***	***	✓					
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp						***	***	***	✓					
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent					***	***	***	***	✓					
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI					***	***	***	***	✓					
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump					***	***	***	***	✓					
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode					***	***	***	***	✓					
ทำความสะอาด Clean														
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe					***	***	***	***	✓					
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement					***	***	***	***	✓					
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box					***	***	***	***	✓					
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor					***	***	***	***	✓					
ไส้กรองหนาบ Strainer					***	***	***	***	✓					
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul														
ทำสัมนมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของปั๊ม								***	✓					
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							***	***	✓					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal								***	✓					

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-สถานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-03		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเกลารองปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (ทวอย์ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเกลารองปั๊ม			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-ลานจอดรถB2	
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-02				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :		Date :		Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเหลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓				
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงกับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓				
ไส้กรองทราย Strainer		***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	B-สถานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-01				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :					Date :					Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION					M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description			
รายการตรวจเช็ค Check list														
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise					***	***	***	***	✓					
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise					***	***	***	***	✓					
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp					***	***	***	***	✓					
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal					***	***	***	***	✓					
ซีลเหลาของปั๊ม Mechanical Seal					***	***	***	***	✓					
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement					***	***	***	***	✓					
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling					***	***	***	***	✓					
ข้อต่ออ่อน (ทวอย์ว) Flexible Tube					***	***	***	***	✓					
เกจวัดความดัน Pressure Gauge					***	***	***	***	✓					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump					***	***	***	***	✓					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring					***	***	***	***	✓					
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch					***	***	***	***	✓					
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current					***	***	***	***	✓					
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp					***	***	***	***	✓					
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent					***	***	***	***	✓					
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI					***	***	***	***	✓					
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump					***	***	***	***	✓					
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode					***	***	***	***	✓					
ทำความสะอาด Clean														
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe					***	***	***	***	✓					
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement					***	***	***	***	✓					
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box					***	***	***	***	✓					
หน้าคอนแทกของตัว Magnetic Contactor					***	***	***	***	✓					
ไส้กรองหยาบ Strainer					***	***	***	***	✓					
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul														
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น								***	✓					
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							***	***	✓					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal								***	✓					

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	C - R			
รหัส / P.M. Code :	C-R-CDWP-02				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :					Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description							
รายการตรวจเช็ค Check list														
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓									
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓									
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓									
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓									
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓									
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓									
ลูกยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓									
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓									
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓									
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓									
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓									
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓									
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓									
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓									
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓									
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓									
ทำความสะอาด Clean														
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓									
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓									
หน้าคอนแทกเตอร์ตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓									
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓									
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul														
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓									
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีบ			***	***	✓									
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓									

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน) , Q = Quarterly (ไตรมาส) , H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : C - R			
รหัส / P.M. Code : C-R-CDWP-01		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
<b>รายการตรวจเช็ค Check list</b>							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
<b>ทำความสะอาด Clean</b>							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
<b>เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul</b>							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลลาซีป			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ผู้บันทึก)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R			
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-04		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
เนื้อยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทกของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาลูก			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลง

วันที่

เวลา

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :				B - R			
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-03				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :				เวลาที่ใช้ / Time taken			
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :							
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description						
รายการตรวจเช็ค Check list													
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓								
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓								
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓								
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓								
ซีลเกล็ดของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓								
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓								
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓								
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓								
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓								
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓								
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓								
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓								
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓								
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓								
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓								
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓								
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓								
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓								
ทำความสะอาด Clean													
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓								
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓								
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓								
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓								
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓								
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul													
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓								
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓								
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓								

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : C-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : C-B2-CDWP-01		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
<b>รายการตรวจเช็ค Check list</b>							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारोयว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
<b>ทำความสะอาด Clean</b>							
มอเตอร์ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาด Strainer	***	***	***	***	✓		
<b>เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul</b>							
หาซีมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของปั๊ม	***	***	***	***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม	***	***	***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B-ลานจอดรถB2		
รหัส / P.M. Code :	B-B2 -CDWP-04	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken		
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเหลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारोवर) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทกของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเหลาซีป			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal			***	***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date  
เวลา Time

วันที่ Date  
เวลา Time

วันที่ Date  
เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. \_\_\_\_\_

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-03		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (ทวอยวู) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีล			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-02		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
<b>รายการตรวจเช็ค Check list</b>							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारोयว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
<b>ทำความสะอาด Clean</b>							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓		
<b>เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul</b>							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Sig

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. \_\_\_\_\_

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B-ลานจอดรถB2				
รหัส / P.M. Code : B-B2 -CDWP-01		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION		M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list								
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise		***	***	***	***			
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise		***	***	***	***			
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp		***	***	***	***			
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal		***	***	***	***			
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal		***	***	***	***			
น๊อตยึดฐานจุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	***			
สกรูยึดค้ำสลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	***			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube		***	***	***	***			
เกจวัดความดัน Pressure Gauge		***	***	***	***			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased up Motor & Pump		***	***	***	***			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	***			
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch		***	***	***	***			
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current		***	***	***	***			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	***			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent		***	***	***	***			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI		***	***	***	***			
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump		***	***	***	***			
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode		***	***	***	***			
ทำความสะอาด Clean								
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe		***	***	***	***			
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	***			
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box		***	***	***	***			
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	***			
ไส้กรองทราย Strainer		***	***	***	***			
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul								
หาซีมมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น					***			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ				***	***			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	***			

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน) , Q = Quarterly (ไตรมาส) , H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

วันที่ Date

เวลา Time

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R				
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-04		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :				
รายการละเอียด / DESCRIPTION		M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list								
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise		***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise		***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp		***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal		***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal		***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานจุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयว) Flexible Tube		***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge		***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch		***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current		***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent		***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI		***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump		***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode		***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean								
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe		***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box		***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	***	✓		
ไส้กรองหยวน Strainer		***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul								
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น					***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาข้อ					***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal					***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

ข้อเสนอแนะ Suggestion

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R			
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-03		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ข้อต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal			***	***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ฉบับที่ / No.

ลายเซ็น S

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-02				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓				
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม		***	***		✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : B - R			
รหัส / P.M. Code : B-R-CDWP-01		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
Date :		Date :		เวลาที่ใช้ / Time taken			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น้ำคั่งที่ฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
ลูกบิดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारोयर्ब) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงที่ฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
หาเสื่อมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	C-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	C-B2-CDWP-01				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :					Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description							
รายการตรวจเช็ค Check list														
เสียงลูกลื่นมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓									
เสียงลูกลื่นปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓									
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓									
ข้อต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓									
ซีลเพลลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓									
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓									
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓									
ข้อต่ออ่อน (ทวอย์ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓									
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓									
จาระบีลูกลื่นมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓									
ลูกยางและสปริงกับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓									
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓									
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓									
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓									
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓									
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓									
ทำความสะอาด Clean					✓									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓									
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓									
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓									
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓									
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul														
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓									
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ			***	***	✓									
ลูกลื่นมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓									

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลาย

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :				C-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	C-B2-CDWP-04				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :				เวลาที่ใช้ / Time taken			
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :							
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description						
รายการตรวจเช็ค Check list													
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓								
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓								
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓								
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓								
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓								
ห้องยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓								
ลูกยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓								
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓								
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓								
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓								
ลูกยางและสปริงกับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓								
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓								
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓								
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓								
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓								
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓								
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓								
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓								
ทำความสะอาด Clean													
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓								
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓								
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓								
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓								
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓								
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul													
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓								
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีป			***	***	✓								
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓								

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :				C-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	C-B2-CDWP-03				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :				เวลาที่ใช้ / Time taken			
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :							
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description						
<b>รายการตรวจเช็ค Check list</b>													
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓								
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓								
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓								
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓								
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓								
น็อตยึดฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓								
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓								
ข้อต่ออ่อน (हारोयर्व) Flexible Tube	***	***	***	***	✓								
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓								
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓								
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓								
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓								
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓								
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓								
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓								
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓								
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓								
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓								
ทำความสะอาด Clean													
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓								
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓								
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓								
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓								
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓								
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul													
หาซีมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓								
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓								
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓								

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : C-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : C-B2-CDWP-02		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
เวลาที่ใช้ / Time taken							
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปั๊มน้ำ Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारอยั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงกับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีบ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-01	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description
รายการตรวจเช็ค Check list						
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
เนื้อยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓	
ลูกยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (หารลดแรงสั่น) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓	
ไส้กรองหยาบ Strainer	***	***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม			***	***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		B - R	
รหัส / P.M. Code :	B-R-CDWP-02	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :		เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา / Problem Description
รายการตรวจเช็ค Check list						
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓	
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓	
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓	
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
สกู๊ปยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓	
ข้อต่ออ่อน (हारोयव) Flexible Tube	***	***	***	***	✓	
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓	
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓	
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓	
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓	
ทำความสะอาด Clean						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓	
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓	
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓	
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓	
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร B.M.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location : C - R	
รหัส / P.M. Code :	C-R-CDWP-03				ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :	Date :	เวลาที่ใช้ / Time taken		
รายละเอียด / DESCRIPTION				M	Q	H	Y
สถานะ / Status				รายละเอียดปัญหา		รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution	
รายการตรวจเช็ค Check list				Problem Description		Description	
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise				***	***	***	***
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise				***	***	***	***
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp				***	***	***	***
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal				***	***	***	***
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal				***	***	***	***
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement				***	***	***	***
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling				***	***	***	***
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube				***	***	***	***
เกจวัดความดัน Pressure Gauge				***	***	***	***
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump				***	***	***	***
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring				***	***	***	***
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch				***	***	***	***
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current				***	***	***	***
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp				***	***	***	***
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent				***	***	***	***
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI				***	***	***	***
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump				***	***	***	***
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode				***	***	***	***
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe				***	***	***	***
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement				***	***	***	***
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box				***	***	***	***
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor				***	***	***	***
ไส้กรองหยาบ Strainer				***	***	***	***
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น						***	***
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ						***	***
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal						***	***

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน) , Q = Quarterly (ไตรมาส) , H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

วันที่ Date

เวลา Time

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP	ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :	C - R			
รหัส / P.M. Code :	C-R-CDWP-04	ดำเนินการโดย / Done By :	ดำเนินการโดย / Done By :	เวลาที่ใช้ / Time taken			
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :	Date :	Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (हारयंत्र) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓		
ไส้กรองหย่าน Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ตรวจสอบโดย Checked by

ตรวจสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

วันที่ Date

เวลา Time

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	C-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	C-B2-CDWP-01				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :					Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description							
รายการตรวจเช็ค Check list														
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓									
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓									
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓									
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓									
ซีลเพลทของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓									
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓									
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓									
ข้อต่ออ่อน (ทวอย์ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓									
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓									
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓									
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓									
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓									
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓									
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓									
ถังแรงดันปั๊ม Booster Pump	***	***	***	***	✓									
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓									
ทำความสะอาด Clean														
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓									
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓									
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓									
ไส้กรองหยาบ Strainer		***	***	***	✓									
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul														
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓									
น้ำมันหล่อลื่นเพลทรับ			***	***	✓									
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓									

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :					สถานที่ / Location :	C-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code :	C-B2-CDWP-02				ดำเนินการโดย / Done By :					ดำเนินการโดย / Done By :				
มอบหมายโดย / Assigned By :					Date :					Date :				
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description							
รายการตรวจเช็ค Check list														
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓									
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓									
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓									
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓									
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓									
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement		***	***	***	✓									
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling		***	***	***	✓									
ข้อต่ออ่อน (हारयवी) Flexible Tube	***	***	***	***	✓									
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓									
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump		***	***	***	✓									
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring		***	***	***	✓									
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓									
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp		***	***	***	✓									
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓									
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓									
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓									
ทำความสะอาด Clean														
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓									
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓									
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor		***	***	***	✓									
ไส้กรองทราย Strainer		***	***	***	✓									
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul														
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓									
น้ำมันหล่อลื่นเลาจับ			***	***	✓									
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓									

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly (เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

# แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

## Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment :	CONDENSER WATER PUMP				ระยะเวลา / Duration :	สถานที่ / Location :		C-ลานจอดรถB2	
รหัส / P.M. Code :	C-B2-CDWP-03				ดำเนินการโดย / Done By :			เวลาที่ใช้ / Time taken	
มอบหมายโดย / Assigned By :	Date :				Date :	Date :			
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description		
รายการตรวจเช็ค Check list									
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓				
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓				
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓				
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓				
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓				
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓				
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓				
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓				
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓				
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด Clean									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓				
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓				
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓				
หน้าคอนแทคเตอร์ตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓				
ไส้กรองหยาด Strainer	***	***	***	***	✓				
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul									
ทำสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของปั๊ม				***	✓				
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ			***	***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓				

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จัดบันทึกโดย Recorded by



เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech.Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

สัปดาห์ที่ / Week No. ....

อาคาร Building

Noble Ploenchit

ระบบ System

ปั๊มน้ำ Pumping Equipment

อุปกรณ์ / Equipment : CONDENSER WATER PUMP		ระยะเวลา / Duration :		สถานที่ / Location : C-ลานจอดรถB2			
รหัส / P.M. Code : C-B2-CDWP-04		ดำเนินการโดย / Done By :		ดำเนินการโดย / Done By :			
มอบหมายโดย / Assigned By :		Date :		Date :			
เวลาที่ใช้ / Time taken							
รายละเอียด / DESCRIPTION	M	Q	H	Y	สถานะ / Status	รายละเอียดปัญหา Problem Description	รายละเอียดวิธีแก้ไข / Solution Description
รายการตรวจเช็ค Check list							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ Motor Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม Pump Bearing Noise	***	***	***	***	✓		
หลอดสัญญาณไฟ Pilot Lamp	***	***	***	***	✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ All Terminal	***	***	***	***	✓		
ซีลเพลาของปั๊ม Mechanical Seal	***	***	***	***	✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
สลักยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม) Coupling	***	***	***	***	✓		
ข้อต่ออ่อน (นารอริว) Flexible Tube	***	***	***	***	✓		
เกจวัดความดัน Pressure Gauge	***	***	***	***	✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม Greased-up Motor & Pump	***	***	***	***	✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม Rubber and Spring	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุด Flow Switch & Pressure Switch	***	***	***	***	✓		
วัดกระแสมอเตอร์ L1..... L2..... L3..... Motor Current	***	***	***	***	✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ Pipe Clamp	***	***	***	***	✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ Air Vent	***	***	***	***	✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN ..... PSI / OUT ..... PSI	***	***	***	***	✓		
ถังแรงดันบูสเตอร์ปั๊ม Pressure Tank for Booster Pump	***	***	***	***	✓		
การทำงานของชุดควบคุมระดับ Electrode	***	***	***	***	✓		
ทำความสะอาด Clean							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ Motor Pump and Pipe	***	***	***	***	✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม Basement	***	***	***	***	✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์ Control Box	***	***	***	***	✓		
หน้าคอนแทคของตัว Magnetic Contactor	***	***	***	***	✓		
ไส้กรองทราย Strainer	***	***	***	***	✓		
เปลี่ยนหรือซ่อม Change or Overhaul							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีป			***	***	✓		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓		

หมายเหตุ Remark :

\* กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล Please Mark N/A if not applicable

\*\* กรุณาทำเครื่องหมาย / = ปกติ Normal , X = ไม่ปกติ Abnormal

\*\*\* M = Monthly(เดือน), Q = Quarterly (ไตรมาส), H = Half yearly (ครึ่งปี) , Y = Yearly (ปี)

ข้อเสนอแนะ Suggestion

จดบันทึกโดย Recorded by

ลายเซ็น Signature (ช่าง Tech)

วันที่

เวลา Time

ตรวจสอบโดย Checked by

ลายเซ็น Signature (หัวหน้าช่าง Tech,Sup.)

วันที่ Date

เวลา Time

ทวนสอบโดย Verified by

ลายเซ็น Signature (ผู้จัดการอาคาร BM.)

วันที่ Date

เวลา Time